

Odbor výstavby a úřad územního plánování

Spisová značka: VS/277/2026/Kno
Č.j.: MUUV 32331/2026
Záměr: Z/2026/70389
Řízení: R/2026/86397
Spis. a skart. znak: 330 - V/10
Vyřizuje: Iveta Knoblochová
Tel.: 585 088 222
E-mail: iknoblochova@unicov.cz

Uničov, dne: 9.7.2026

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Uničov, odbor výstavby a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a), který vykonává působnost podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 13.4.2026 podal

Sprintel s.r.o., IČO 26974487, Svatoplukova 3725, 796 01 Prostějov

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona rozhodl takto:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Optická síť v místní části Plinkout, obec Dlouhá Loučka

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3 (zahrada), parc. č. 5 (ostatní plocha), parc. č. 30 (zahrada), parc. č. 60 (ostatní plocha), parc. č. 106 (ostatní plocha), parc. č. 170 (ostatní plocha), parc. č. 176 (ostatní plocha), parc. č. 188 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 230 (ostatní plocha), parc. č. 231/1 (ostatní plocha), parc. č. 231/7 (ostatní plocha), parc. č. 231/8 (ostatní plocha), parc. č. 273/1 (ostatní plocha), parc. č. 273/2 (ostatní plocha), parc. č. 357 (ostatní plocha), parc. č. 358/6 (ostatní plocha), parc. č. 359 (orná půda), parc. č. 360 (ostatní plocha), parc. č. 361 (ostatní plocha), parc. č. 407/3 (ostatní plocha), parc. č. 423 (zahrada), parc. č. 424 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 426/1 (ostatní plocha), parc. č. 446/1 (vodní plocha), parc. č. 448 (vodní plocha), parc. č. 449 (ostatní plocha), parc. č. 450 (ostatní plocha), parc. č. 515 (orná půda), parc. č. 653 (ostatní plocha), parc. č. 699 (orná půda), parc. č. 717 (ostatní plocha) v katastrálním území Plinkout, obec Dlouhá Loučka; parc. č. 279/7 (zahrada), parc. č. 1010/1 (ostatní plocha), parc. č. 1010/2 (ostatní plocha), parc. č. 1010/3 (ostatní plocha), parc. č. 1010/4 (ostatní plocha), parc. č. 1010/5 (ostatní plocha), parc. č. 1010/6 (ostatní plocha), parc. č. 1010/7 (ostatní plocha), parc. č. 1010/8 (ostatní plocha), parc. č. 1791/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Šumvald, obec Šumvald.

Stavba obsahuje:

Předmětem záměru je stavba podzemní liniové veřejné sítě elektronických komunikací. Stavba spočívá v pokládce chrániček a mikrotrubiček pro optický kabel v intravilánu a extravilánu obcí Šumvald a Dlouhá Loučka v části Plinkout, v k.ú. Šumvald a k.ú. Plinkout. Celková délka tras je cca 5,5km. Stavba bude sloužit k připojení domů v obci Dlouhá Loučka v části Plinkout na optickou infrastrukturu elektronických komunikací.

Z napojení trasy Sprintel na parcele číslo (dále jen p.č.) 279/7 v katastrálním území (dále jen k.ú.) Šumvald, u čísla popisného (dále jen č.p.) 415 v obci Šumvald bude trasa vedena jižním směrem na p.č. 1010/7 v k.ú. Šumvald, kde bude pokračovat jihovýchodním směrem v zeleni, orné půdě, přes bezejmenný vodní tok, vodní tok Plinkoutský potok a přes místní komunikaci na p.č. 450 v k.ú. Plinkout. Trasa bude dále pokračovat severovýchodním směrem v zeleni, orné půdě a přes místní komunikaci k vodovodní stanici na p.č. 359 v k.ú. Plinkout. Od vodovodní stanice bude trasa vedena jihovýchodním směrem v zeleni k č.p. 61 a 93 v obci Dlouhá Loučka v části Plinkout. Od vodovodní stanice bude trasa vedena severozápadním směrem v zeleni, přes místní komunikaci, vodní tok Plinkoutský potok a dále severovýchodním směrem v zeleni a příjezdy k nemovitostem po č.p. 49, s vybočením od č.p. 67 jihovýchodním směrem v zeleni, přes místní komunikaci, vodní tok Plinkoutský potok a silnici III/4491 k č.p. 1 a 2. Z plánované trasy u č.p. 64, vedle autobusové zastávky bude trasa vedena jihovýchodním směrem v zeleni, přes silnici III/4491 a přes vodní tok Plinkoutský potok k č.p. 4, s vybočením jihozápadním směrem v zeleni a příjezdem k nemovitosti po č.p. 3. Od tohoto vybočení bude trasa vedena severovýchodním směrem v zeleni a příjezdy k nemovitostem po č.p. 66. Od č.p. 48 bude trasa vedena severovýchodním směrem v zeleni a příjezdy k nemovitostem, s vybočením od č.p. 39 jihovýchodním směrem v zeleni, přes silnici III/4491, vodní tok Plinkoutský potok po č.p. 66, s napojením na plánovanou trasu u č.p. 66. Od č.p. 68 bude trasa vedena severovýchodním směrem v zeleni, příjezdy k nemovitostem a přes místní komunikaci po kaply sv. Jana Nepomuckého, s napojením na plánovanou trasu u č.p. 66, s vybočením u p.č. 116 v k.ú. Plinkout severozápadním směrem v zeleni, přes vodní tok Plinkoutský potok a silnici III/4491 k č.p. 88. Od č.p. 54 bude trasa vedena severovýchodním směrem v zeleni a příjezdy k nemovitostem po č.p. 43, s napojením na plánovanou trasu u č.p. 88. Od č.p. 43 bude trasa vedena severním směrem v zeleni, přes silnici III/4491 a příjezd k nemovitosti po č.p. 58 a 41, s vybočením od č.p. 43 severovýchodním směrem v zeleni a přes silnici III/4491 k č.p. 42 a 84. Z plánované trasy u č.p. 43 bude trasa vedena jihozápadním směrem v zeleni a přes místní komunikaci na p.č. 106 v k.ú. Plinkout, dále bude trasa pokračovat severním směrem v zeleni k č.p. 69. Od č.p. 11 bude trasa vedena severovýchodním směrem v zeleni a příjezdy k nemovitostem po č.p. 12, s vybočením od č.p. 7 severovýchodním směrem v zeleni a přes místní komunikaci k č.p. 92. Od č.p. 53 bude trasa vedena severozápadním směrem v zeleni, přes vodní tok Plinkoutský potok a silnici III/4491 k napojení na plánovanou trasu u č.p. 43, s napojením na plánovanou trasu u č.p. 92, s vybočením severovýchodním směrem podél č.p. 60 v zeleni a přes místní komunikaci k č.p. 79. Od č.p. 79 bude trasa vedena severovýchodním směrem v zeleni a příjezdy k nemovitostem po č.p. 35, s vybočením od č.p. 40 jihovýchodním směrem v zeleni, přes místní komunikaci a vodní tok Plinkoutský potok po č.p. 14, s vybočením u p.č. 139 v k.ú. Plinkout jihovýchodním směrem v zeleni, přes místní komunikaci a vodní tok Plinkoutský potok po č.p. 36 a 18. Od č.p. 13 bude trasa vedena severovýchodním směrem v zeleni a příjezdy k nemovitostem po č.p. 15, s napojením na plánovanou trasu u č.p. 14. Od č.p. 17 bude trasa vedena severovýchodním směrem v zeleni, přes místní komunikaci a příjezdy k nemovitostem po č.p. 56, s vybočením od č.p. 91 severozápadním směrem v zeleni a přes místní komunikaci k č.p. 59 a 19, s vybočením u p.č. 185/1 v k.ú. Plinkout severozápadním směrem v zeleni, přes místní komunikaci a vodní tok Plinkoutský potok u č.p. 19 k napojení na plánovanou trasu u č.p. 35, s vybočením od č.p. 20 severním směrem v zeleni, přes místní komunikaci k č.p. 70 a severovýchodním směrem v zeleni, příjezdem k nemovitosti a přes vodní tok Plinkoutský potok po č.p. 33. Z plánované trasy u č.p. 19 bude trasa vedena severovýchodním směrem v zeleni, přes místní komunikaci a příjezdy k nemovitostem po č.p. 28 Navržená délka trasy je cca 5,5km

Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení:

Projektované vedení bude provedeno optickými trubkami nebo mikrotrubičkami HDPE, uloženými pod zemí, které budou připojovat jednotlivé domy a do kterých bude zafouknut optický kabel. Chráničky a mikrotrubičky budou ukládány do otevřených výkopů, při křížení silnic a místních komunikací a v jiných odůvodněných případech do protlaků. Přípojné trubky a trubičky budou ukončeny před jednotlivými domy,

popř. po předchozím souhlasu vlastníků nemovitostí, budou zakončeny v nemovitostech. Na opačném konci budou trubičky koncentrovány do rozvaděčů, v nichž budou vyvedeny optické kabely a propojena optická vlákna.

Vznikající ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 0,5 m po stranách krajního vedení.

Druh stavby: jedná se o ostatní stavbu v souladu s § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona - liniová stavba technické infrastruktury – síť elektronických komunikací.

Účel užívání: veřejná síť elektronických komunikací

Podmínky užívání:

V souladu s ust. § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 416/2009 Sb.“), stavební úřad uvádí, že stavba nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze ji užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Petr Kapounek, ČKAIT 1202417, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Změnu záměru před dokončením oproti jeho povolení nebo oproti dokumentaci pro povolení záměru ověřené stavebním úřadem lze realizovat jen na základě povolení stavebního úřadu vydaného k žádosti stavebníka.
3. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, konkrétně dodržení nejmenších dovolených vzdáleností při souběhu a křížení podzemních sítí a nejmenší dovolené krytí. Stávající krytí musí být zachováno, popřípadě může být změněno pouze v rozsahu schváleném příslušným vlastníkem (správcem) dotčené sítě technické infrastruktury.
4. Nad trasou vedení technické infrastruktury nebudou umístovány stavby ani jiná zařízení s pevným základem.
5. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technické infrastruktury a s tímto vytyčením (polohou sítí) musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytyčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením, kteří případně stanoví konkrétní podmínky jejich ochrany. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vytyčenou trasou vedení a v jeho ochranném pásmu bude dodržen zákaz zřizovat skládky a zařízení stavenišť, pojezd těžké techniky a zákaz činnosti, která by ohrožovala spolehlivý provoz daného vedení.
6. V dostatečném časovém předstihu stavebník (zhotovitel) prokazatelně uvědomí vlastníky (správce) sítí technické infrastruktury o zahájení stavebních prací na povolené stavbě.
7. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení nezakreslená v projektové dokumentaci, musí být tato prověřena za dozoru příslušných správců podzemního vedení.
8. Zemní práce v ochranných pásmech budou prováděny ručním způsobem.
9. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.

10. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí žadatel před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy dle energetického zákona. Dále žadatel zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydanými souhlasy a dle podmínek stanovených jednotlivých vlastníků sítí technické infrastruktury či správci přenosové či distribuční soustavy.
11. Po dokončení stavebních prací bude provedeno protokolární předání veškerých stavbou dotčených sítí technické infrastruktury příslušným vlastníkům (správcům) k ověření jejich správné funkce.
12. Podmínky č. 2-10 výroku tohoto rozhodnutí neupravují a neruší požadavky na ochranu sítí technického vybavení a na provádění staveb a jiných činností v ochranných pásmech sítí technického vybavení stanovených v platných právních předpisech, zejména v zákoně č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, a v zákoně č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění, které jsou obsažené ve stanoviscích níže uvedených vlastníků a správců stavbou dotčených sítí technické infrastruktury. Zajištění dodržení uvedených požadavků je povinností stavbyvedoucího stavby podle § 164 odst. 1 stavebního zákona. Jedná se o stanoviska těchto vlastníků a správců sítí:
 - ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 26.2.2026 zn. 001174080885
 - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 26.1.2026 č.j.: 22095/26
 - GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 18.2.2026 zn.: 5003495828
 - VHS Sitka, s.r.o. – vyjádření ze dne 10.2.2026 zn.: 30/02/26-Val
13. V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů bude provedeno prostorové zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem. K oznámení o dokončení stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, údaje o stavbě jsou obsahem digitální technické mapy kraje. Zaměření situačními a výškovými kótami podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno před záhozem.
14. Staveniště bude zajištěno proti neoprávněnému vstupu cizích osob do prostoru rozestavěné stavby
technickými prostředky k danému účelu určenými.
15. Veřejné komunikace a chodníky v dotčeném území je nutno udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu. Provozem stavby nesmí být tyto znečišťovány, v opačném případě zajistí stavebník jejich pravidelné čištění. Vjezdem narušené části veřejného pozemku nutno před kolaudací stavby uvést do původního stavu.
16. Pokud při provádění vlastní stavby dojde k uzavírce komunikací musí být požádáno u příslušného silničního správního úřadu o povolení uzavírky v souladu s ustanovením § 24 silničního zákona. Předepsané náležitosti o povolení uzavírky jsou obsaženy v § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Uzavírka, případně objížďka komunikace musí být odsouhlasena příslušným orgánem Policie České republiky. Žádost o povolení uzavírky, případně objížďky předkládá zhotovitel.
17. V případě uzavírky pozemní komunikace je nutné požádat obecní úřad obce s rozšířenou působností o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
18. Vozidla, případně jiná staveništní technika, opouštějící staveniště musí být předem očištěna (mechanicky, vysokotlakým čističem) tak, aby nezpůsobila znečištění přilehlých pozemních komunikací. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
19. Stavební materiál nesmí být skladován na místních komunikacích nebo veřejném prostranství bez povolení příslušných dotčených orgánů nebo na pozemku jiného vlastníka bez jeho souhlasu.

20. Stavebník zajistí minimalizaci hlučnosti vhodnými opatřeními, např. vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod.
21. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
22. Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství, podle které je prioritou předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí se uplatní jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.
23. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě; v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
24. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
25. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí technické infrastruktury, která v době zahájení stavebních prací pozbydou platnosti, budou obnovena dle aktuálního stavu. **Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny!**
26. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve stanoviskách a vyjádřeních, která jsou

nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

- Povodí Moravy, s.p. - stanovisko ze dne 13.2.2026 zn.: PM-3718/2026/5203/Ku
- Státní pozemkový úřad - sdělení ze dne 30.1.2026 zn.: SPU 030403/2026/Ma
- Správa silnic Olomouckého kraje - vyjádření ze dne 17.2.2026 zn.: SSOK - CE 2 039/2026/F SSOK - OL 3 819/2026 5.5.1/S40
- Obec Dlouhá Loučka - vyjádření ze dne 10.2.2026 zn.: 11/2026/Pop

27. Stavebník při realizaci stavby zajistí splnění podmínek, uvedených v závazném koordinovaném stanovisku Městského úřadu Uničov, odboru výstavby a úřadu územního plánování ze dne 30.3.2026 pod č.j.: MUUV 15370/2026, spis.zn.: VS/136/2026/JZa a č.záměru: Z/2026/38254:

MěÚ Uničov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko – souhlasné jednotné environmentální stanovisko – záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný:

Zákon o lesích – příslušný orgán podle § 14 odst. 2 lesního zákona ukládá tato opatření:

- 1) na lesních pozemcích nebudou umístěna žádná, ani dočasná, úložiště stavebních materiálů, točny a odstavné plochy pro stavební techniku, či jiná zařízení staveniště,
- 2) vzhledem k tomu, že se dle předložených podkladů stavba nachází v takové blízkosti, že je možné její ohrožení pádem stromů, nebo jejich částí, je investor povinen provést na svůj náklad opatření, kterým bude výše uvedená stavba před tímto nebezpečím zabezpečena (§ 22 odst. 1 lesního zákona).

Příslušný orgán JES ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (dále jen lesní zákon), souhlasí s navrženým záměrem na pozemcích parcelních čísel 426/1 a 427 v k.ú. Plinkout, které se nachází do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa parcelní číslo 462 v k.ú. Plinkout.

Orgán státní správy lesů vycházel z předložených podkladů, ze kterých vyplývá že navržená stavba nazvaná "Optická síť Plinkout", spočívá v realizaci nové optické sítě elektronických komunikací. Optické vedení bude provedeno optickými trubkami nebo mikrotrubičkami HDPE, uloženými pod zemí, které budou připojovat jednotlivé domy a do kterých bude zafouknut optický kabel. Chráničky a mikrotrubičky budou ukládány do otevřených výkopů, při křížení silnic a místních komunikací a v jiných odůvodněných případech do protlaků. Přípojné trubky a trubičky budou ukončeny před jednotlivými domy, popř. po předchozím souhlasu vlastníků nemovitostí, budou zakončeny v nemovitostech. Na opačném konci budou trubičky koncentrovány do rozvaděčů, v nichž budou

vyvedeny optické kabely a propojena optická vlákna. Po dokončení vznikne ochranné pásmo 0,5 m na každou stranu dle zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.

Vzhledem k tomu, že navržená stavba má být realizována mimo jiné na pozemcích parcelních čísel 426/1 a 427 v k.ú. Plinkout, které se nachází do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa parcelní číslo 462 v k.ú. Plinkout, dotýká se řízení ve věci jejího povolení zájmů chráněných zákonem, a stavební nebo jiný orgán státní správy může rozhodnout jen se souhlasem orgánu státní správy lesů, který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek.

MěÚ při zvažování, zda vydat souhlas v této věci, dále vycházel z těchto níže uvedených skutečností.

Při posuzování žádosti o vydávání těchto souhlasů orgán státní správy lesů dbá především toho, aby nedocházelo k umísťování staveb trvalého charakteru do blízkosti lesních pozemků ve vzdálenosti, která není dostatečná k minimalizaci rizika negativního střetu se zájmy chráněnými lesním zákonem, tj. nežádoucím omezení dopravní obslužnosti a přístupnosti lesa, nežádoucí interakce mezi stavbou a blízkým lesním porostem, a především pak zájmem na zachování lesa, jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí. Vzhledem k tomu, že je-li jakákoliv stavba ohrožena lesem, může vlastník stavby kdykoliv požádat z důvodu bezpečnosti osob a majetku podle § 22 zákona o přijetí opatření – omezení hospodaření v lese, nebo omezení ve využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa, ohrožuje proto takováto stavba samotné zachování lesa, a tím i zájem chráněný zákonem. V tomto konkrétním případě se jedná především o interakci mezi stávajícím lesním porostem na pozemku parcelní číslo 462 v k.ú. Plinkout a navrženou stavbou spočívající v uložení optických kabelů do země ve výše uvedených pozemcích ve vzdálenosti větší než 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa prostřednictvím otevřeného výkopu.

MěÚ při vyhodnocování možného ohrožení výše uvedeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa a porostů na něm se nacházejícím, který se nachází ve vzdálenosti do 30 m od výše uvedených pozemků navržené stavby, vycházel z předložených podkladů a ze skutečnosti, že navržená stavba v k.ú. Plinkout nevede podél pozemku určeného k plnění funkcí lesa parcelní číslo 462, stavba se lesu pouze přibližuje a při provádění stavby není žádný oprávněný důvod k jakémukoliv dotčení lesa.

MěÚ dále posoudil přiložené podklady a dospěl k závěru, že realizací navržené stavby, nedojde k ohrožení stavby lesními porosty, a tím ani nedojde ke změně ohrožení zachování existence lesa, a tím nedojde k omezení ve využívání pozemků PUPFLu z důvodu zajištění bezpečnosti osob a majetku podle ustanovení § 22 zákona; rovněž při řádné realizaci stavby by k ohrožení lesa prováděním stavby dojít nemělo.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, kdy jde o realizaci podzemního vedení v blízkosti lesa a řádnou realizací k ohrožení lesa nemůže dojít, a MěÚ nenašel důvod, pro který by bylo nutné žádosti nevyhovět, rozhodl se MěÚ žádosti vyhovět a vydat souhlas.

Protože je však nutno zajistit ochranu lesa, stanovil MěÚ následující podmínky. MěÚ stanovil obecnou podmínku č. 1, jejímž účelem je ochránit pozemky určené k plnění funkcí lesa před neoprávněnými činnostmi v rámci provádění stavby, a dále podmínku č. 2, kterou upozornil žadatele na jemu, lesním zákonem v § 22, uloženou povinnost provést vlastním nákladem opatření na zabezpečení stavby před tímto nebezpečím.

Zákon o vodách – příslušný orgán ve smyslu ust. §17 odst. 1 písm. a) vodního zákona se záměrem souhlasí s následujícími podmínkami:

1. Stavba bude provedena dle přiložené projektové dokumentace (projektová dokumentace vypracovaná v březnu 2026 společností Sprintel s.r.o.).
2. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku správce povodí a správce vodních toků DVT Plinkoutský potok (IDVT 10194893) a bezejmenný vodní tok (IDVT 10199203), tj. Povodí Moravy, s.p., zn. PM-3718/2026/5203/Ku ze dne 13.2.2026:
 - 2.1 Zahájení prací pod korytem vodního toku bude oznámeno minimálně 5 dní předem, a to písemně nebo telefonicky správci toku (úsekový technik).
 - 2.2 Protlak chráničky pod DVT Plinkoutský potok a bezejmenný vodní tok musí být proveden tak, aby horní hrana chráničky byla alespoň 1,2 m (doporučujeme 1,5 m) pod dnem koryta vodního toku.
 - 2.3 Startovací jámy protlaku nesmí být umístěny v manipulačním pásmu vodních toků (konkrétně nejméně 6 m od břehové hrany).

2.4 V místech překopů pro chráničky optických kabelů pod vodním tokem budou břehy a dno opevněny kamennou rovnaninou s vyklínováním, nebo dlažbou minimálně na šířku výkopové rýhy. Opevnění břehu bude provedeno na výšku min. 1 m. Opevnění musí plynule navazovat na stávající rostlý terén.

2.5 Nové kabelové vedení vedeno v manipulačním pásmu vodního toku (6 m od břehové hrany) musí být uloženo v chráničce a provedeno tak, aby bylo dostatečně únosné pro pojezd těžké mechanizace správce toku (25 t).

2.6 Při souběhu optických kabelů s vodním tokem musí být tyto kabely umístěné v chráničce a to minimálně 3 m od břehové hrany.

2.7 Navrhovanou stavbou v blízkosti DVT Plinkoutský potok a bezejmenný vodní tok ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

2.8 V průtočném profilu koryt toků, a zvláště v manipulačním pásmu vodního toku DVT Plinkoutský potok a bezejmenný vodní tok (6 m od břehové hrany) nesmí být ukládán ani dočasně žádný stavební materiál (výkopy a stavební sutě), který by mohl být splaven do koryta vodního toku.

2.9 Břehy ani koryto toku nesmí být stavební činnostmi narušeny nebo znečištěny.

2.10 Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

2.11 Po dokončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.

2.12 Správci vodního toku budou předány výkresy skutečného provedení stavby v návaznosti na Bpv a JTSK (včetně protokolu o provedení protlaku).

3. Při přípravě a realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod a k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami.

4. Navrhovatel/stavebník zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.

5. Případné ohrožení jakosti povrchových či podzemních vod je nutné bezprostředně oznámit na Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí.

6. Prováděním prací nesmí dojít k poškození břehového porostu.

Předložený záměr a přiložená projektová dokumentace řeší je připojení budov v obci Dlouhá Loučka v části Plinkout na veřejnou pevnou síť elektronických komunikací. Napojení trasy bude začínat na pozemku parc. č. 279/7 v k.ú. Šumvald. Trasa povede přes vodoteče Plinkoutský potok a jeho bezejmenného přítok. Křížení uvedených toků je navrženo: protlakem, překopem a podkopem. Optický kabel bude umístěn do chrániček zafouknutím. Navržená délka trasy je cca 5,5 km. Další podrobnosti jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci vypracované v březnu 2026 společností Sprintel s.r.o. Záměr se nachází na pozemcích v k.ú. Plinkout a k.ú. Šumvald, v dílčím hydrologickém pořadí 4-10-03- 0520-0-00, číslo hydrogeologického rajonu 1621 a 6612, číslo útvaru podzemní vody 16210 - Pliopleistocén Hornomoravského úvalu - severní část a 66120 - Kulm Nížkého Jeseníku v povodí Moravy, kód a název útvaru povrchových vod MOV 0440 - Oslava od pramene po ústí do toku Oskava. Předmětná stavba kříží v několika místech DVT Plinkoutský potok (IDVT 10194893) a bezejmenný vodní tok (IDVT 10199203). Vodoprávní úřad posoudil předmětný záměr podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona a shledal, že výše uvedený záměr neovlivní negativně vodohospodářské poměry dané lokality a je možno ho realizovat, za předpokladu splnění výše stanovených podmínek a povinností, které byly stanoveny pro ochranu vodních poměrů, povrchových a podzemních vod v souladu s vodním zákonem

MěÚ Uničov, orgán státní památkové péče – závazné stanovisko – záměr je z hlediska státní památkové péče přípustný.

28. **Případné vstupy na soukromé či pronajaté pozemky budou včas a s předstihem projednány s jejich vlastníky příp. uživateli.**

29. Stavebník při realizaci stavby zajistí splnění podmínek, uvedené ve vyjádření spol. Taurex s.r.o. (účastníka řízení) ze dne 22.4.2026:

- Zásah do parcely č. 188 bude omezen pouze na nezbytný rozsah u její hranice, v místě odbočky dle projektové dokumentace

- Veřejná část vedení bude ukončena na hraně parcely a nebude bez mého dalšího samostatného písemného souhlasu vedena dále do pozemku ani přes plochu určenou pro budoucí demolici a případnou novou stavbu
- Nebude docházet k rozkopání pozemku mimo tento nezbytný okrajový rozsah
- Před zahájením prací mi bude předložena přesná situace odbočky, včetně trasy, hloubky uložení, způsobu provedení a případných zařízení
- Před realizací bude uzavřena písemnou smlouva upravující zejména přesnou trasu a rozsah zásahu, obnovu pozemku do původního stavu, odpovědnost za škody a řešení případné budoucí přeložky vedení s ohledem na plánovanou demolici stávající stavby a případnou novou výstavbu.

Fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek: nestanovují se

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Sprintel s.r.o., Svatoplukova 3725, 796 01 Prostějov

Odůvodnění:

Dne 13.4.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podle ust. § 171 stavebního zákona záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví zákon. V ust. § 5 odst. 2 stavebního zákona jsou stavby rozděleny do čtyř kategorií – stavby drobné (uvedeny v příloze č. 1 stavebního zákona), stavby jednoduché (uvedeny v příloze č. 2 stavebního zákona), stavby vyhrazené (uvedeny v příloze č. 3 stavebního zákona) a stavby ostatní. Vzhledem k tomu, že v řízení řešenou stavbu nelze s ohledem na její stavebně technické parametry podřadit pod stavby vymezené v příloze č. 1 až č. 3, lze konstatovat, že se v souladu s ust. § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona jedná o ostatní stavbu, která s odkazem na § 171 stavebního zákona vyžaduje povolení.

Podklady rozhodnutí:

- Projektová dokumentace pro povolení stavby
- Výpisy z KN – listy vlastnictví
- Vyjádření CETIN a.s. ze dne 26.1.2026 č.j.: 22095/26
- Vyjádření ČEZ Energo, s.r.o. ze dne 29.1.2026 zn.: 7061/2026
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 26.2.2026 zn. 001174080885
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 18.2.2026 zn.: 5003495828
- Závazné koordinované stanovisko ze dne 30.3.2026 č.j.: MUUV 15370/2026 spis.zn.: VS/136/2026/JZa
- Závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany ze dne 10.2.2026 č.j.: MO 136518/2026-1322 Sp.zn. 213121/2026-1322/OÚZBR
- Vyjádření KRPM, odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 26.1.2026 č.j.: KRPM- 1594-29/ČJ-2026-1400IT
- Vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 13.2.2026 zn. PM-3718/2026/5203/Ku
- Vyjádření Plinkout.net, z.s.
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 30.1.2026 zn: SPU 030403/2026/Ma
- Vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje ze dne 17.2.2026 zn. SSOK – CE 2 039/2026/FV SSOK – OL 3 819/2026 5.5.1/S40
- Vyjádření T-Mobile a.s. ze dne 4.2.2026 zn. E05019/26
- Vyjádření Vodafone a.s. ze dne 26.1.2026 zn. 260126-1339916283
- Vyjádření VHS SITKA, s.r.o. ze dne 10.2.2026 zn: 30/02/26-Val
- Vyjádření Obce Dlouhá Loučka ze dne 10.2.2026 zn.: 11/2026/Pop

- Vyjádření Obce Šumvald ze dne 15.2.2026
- Smluvní dokumenty

Okruh účastníků řízení:

Stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ust. § 182 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, které vyplývají z vlastnictví pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo těch, kdo mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, včetně obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn, v rozsahu její samostatné působnosti. Dále bylo zkoumáno, zda rozhodnutím o povolení záměru mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví nebo jiného věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům, včetně osob, o kterých tak stanoví jiný zákon. Informace z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou si stavební úřad pořizoval a ověřoval sám dálkovým přístupem před oznámením řízení a s následnou kontrolou v průběhu řízení před vydáním rozhodnutí.

Účastníky řízení o povolení záměru jsou:

- 1) podle § 182 písm. a) stavebního zákona: *stavebník*
 - Sprintel s.r.o., Svatoplukova 3725, 796 01 Prostějov
- 2) podle § 182 písm. b) stavebního zákona: *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn*
 - Obec Dlouhá Loučka, 1. máje 116, 783 86 Dlouhá Loučka
 - Obec Šumvald, 783 85 Šumvald 17
- 3) podle § 182 písm. c) stavebního zákona: *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*
 - Obec Dlouhá Loučka, 1. máje 116, 783 86 Dlouhá Loučka
 - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753, 772 11 Olomouc
 - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Olomouc, Jeremenkova 1263, 772 00 Olomouc
 - Ondřej Brachtl, nar. 6.1.1996, Plinkout 19, 783 86 Dlouhá Loučka
 - Martin Navrátil, nar. 25.7.1989, Plinkout 27, 783 86 Dlouhá Loučka
 - Povodí Moravy, s.p., Olomouc, Dřevařská 932, 602 00 Brno
 - ÚSOVSKO AGRO s.r.o., Klopina 33, 789 73 Klopina
 - Obec Šumvald, 783 85 Šumvald 17
 - Jiří Krestýn, nar. 16.6.1981, Šumvald 340, 783 85 Šumvald
 - Karel Krestýn, nar. 22.2.1959, Šumvald 52, 783 85 Šumvald
 - ÚSOVSKO a. s., Klopina 33, 789 73 Klopina
 - Ing. Martin Filip, nar. 19.3.1976, V Okálech 546, 190 11 Praha
 - Jan Petřík, nar. 3.6.1959, Šumvald 168, 783 85 Šumvald
 - Taurex s.r.o., Poříčí 572, 603 00 Brno
 - ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
 - CETIN a.s., IDDS: qa7425t
 - GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
 - VHS SITKA, s.r.o., IDDS: wx6a5h6
 - Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
 - Pavel Bak, Plinkout č.p. 3, 783 86 Dlouhá Loučka
- 4) podle § 182 písm. d) stavebního zákona: *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:*

pozemky k.ú. Šumvald, obec Šumvald – parc.č. 278, 1014/9, 1014/35, st. 544, 1014/23, 1771, 277/1, 1014/20, 1014/22, 1005/22, 1970, 1014/7, 1005/17, 1014/15, 1005/15, 1014/14, 1005/23, 1014/17, 1005/19, 1014/8, 1005/21, 1005/20, 1005/24, 1005/35, 1005/64, 1005/53, 980/99

pozemky k.ú. Dolní Dlouhá Loučka, obec Dlouhá Loučka – parc.č. 2026, 2025

pozemky k.ú. Plinkout, obec Dlouhá Loučka – parc.č. 358/8, 365/2, 365/1, 291, 292, 297, 296, 285, 287, 293, 282, 226, 227187, 251/2, 257, 253/6, 253/4, 254/1, 255, 313, 312, 318, 317, 380, 373, 372, 375, 376, 427, 138, 189/1, 191, 231/2, 193, 258, 260, 381, 36, 85, 88, 87, 90, 141, 142, 143, 139, 196, 200, 205, 669, 610, 591, 445, 543, 698, 358/7, 364, 299, 289, 298, 284, 703, 704, 169, 164, 713, 109, 59/1, 57, 58, 54, 49/2, 7, 149, 104, 4, 63, 62, 171, 233/1, 231/6, 232/5, 294, 295, 235, 172, 177, 68, 11, 15, 22, 19/1, 26, 79, 76, 130/2, 133/1, 134, 378, 37, 33, 31, 32, 137, 192, 194, 259, 320, 319, 382, 425, 99, 86, 89, 195, 204, 198, 197, 261, 267, 325, 394, 229, 168/7, 168/8, 165, 166, 163, 114/2, 114/1, 712/1, 112, 111, 55, 9, 8, 43, 6, 105, 280, 147, 102, 101, 98, 41, 40, 39, 29, 28, 27, 1, 232, 234, 173, 175, 231/3, 124/1, 124/2, 231/4, 117, 119, 120, 118, 67, 64, 65, 12, 14, 23, 17, 21, 24, 80, 77, 81, 82, 83, 84, 184, 186/2, 185/2, 185/1, 421, 422, 427

5) Podle § 182 písm. e) stavebního zákona: osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon ---

HLAVNÍ PROJEKTANT: Petr Kapounek, ČKAIT 1202417

Stavební úřad opatřením č.j.: MUUV 18322/2026 ze dne 21.4.2026 vyrozuměl o zahájení řízení všechny známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Stavební úřad určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Ve lhůtě pro podání námitek a připomínek přišla na stavební úřad dne 22.4.2026 pod č.j.: MUUV 19291/26 námítka účastníka řízení spol. Taurex s.r.o.. V této námítce uděluje účastník řízení souhlas s podmínkami, které byly zapracovány do podmínky č. 30 tohoto rozhodnutí. Dále na stavební úřad přišla dne 27.4.2026 pod č.j.: MUUV 20038/26 námítka účastníka řízení spol. ÚSOVSKO a.s. a spol. ÚSOVSKO AGRO s.r.o., která byla vzata zpět dne 5.6.2026 pod č.j.: MUUV 28076/2026.

Stavební úřad dále podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), stanovil, že účastníci výše uvedeného řízení a jejich zástupci mají možnost nejpozději do 10 pracovních dnů od skončení lhůty, určené pro podání námitek, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Žádný z účastníků řízení svého práva nevyužil.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, vyrozumění o zahájení řízení bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Podle § 144 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků řízení se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. V návaznosti na ust. § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury bylo jednotlivě vyrozumění o zahájení řízení doručováno pouze účastníkům řízení podle ust. 182 písm. c) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Současně stavební úřad poučil účastníky řízení, že veškeré ostatní písemnosti budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ve vyrozumění o zahájení řízení stavební úřad taktéž upozornil, že řízení je vedeno rovněž v působnosti zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Posouzení záměru stavebníka podle ustanovení § 193 stavebního zákona, který je v souladu s:

a) *územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území*

Stavba je navržena v souladu s Územním plánem Dlouhá Loučka, v úplném znění po Změně č. 1 vydaném v březnu 2023 a s Územním plánem Šumvald, v úplném znění po Změně č. 7 vydaném v květnu 2020.

b) *cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,*

Obec Dlouhá Loučka a Šumvald mají schválený územní plán

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Stavba splňuje požadavky tohoto zákona a dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Závaznými stanovisky dotčených orgánů bylo prokázáno, že záměr je v souladu s požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí.

V souladu s ust. § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb. stavební úřad uvádí, že stavba nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze ji užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Z předložených podkladů, závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, když všechny dotčené orgány se k projednávanému záměru vyjádřily kladně a bez podmínek, resp. S podmínkami, které byly zapracovány do výroku povolení.

Při rozhodování stavební úřad také vycházel ze zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon o elektronických komunikacích“). V souladu s ustanovením § 104 odst. 1 zákona o elektronických komunikacích je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, který podle § 8 odst. 2 oznámil podnikání, oprávněn v souladu s podmínkami stanovenými v rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona a za splnění dále stanovených podmínek zřizovat a provozovat na cizím pozemku nebo v něm a) nadzemní nebo podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných bodů nadzemního nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení veřejné komunikační sítě, přetínat tyto pozemky vodiči zřizovat v nich vedení veřejné komunikační sítě, jakož i související elektrické přípojky; b) anténní stožáry včetně antén rádiových zařízení veřejné komunikační sítě a související elektrické přípojky; c) anténní stožáry včetně antén rádiových směrových spojů veřejné komunikační sítě, související elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě a související elektrické přípojky.

e) požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

Dopravní řešení vychází ze stávajícího stavu. Stavba byla projednána s vlastníky a provozovateli stávající technické infrastruktury. Stavebník má povinnost dodržet podmínky, které si ve svých vyjádřeních stanovili.

Napojení na stávající technickou infrastrukturu bude realizováno na pozemku parc.č. 279/7 v k.ú. Šumvald, obec Šumvald.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech:

Účinky provádění stavby nijak nevybočují z limitů imisí spojených s jakoukoliv jinou stavební činností. Omezení práv vlastníků okolních nemovitostí prováděním stavby bude pouze dočasné a nepřekračuje mez hluku, prašnosti a vibrací spojenou s prováděním staveb. Budoucí užívání stavby nebude mít negativní dopad uvnitř stavby ani její okolí.

Stavební úřad zapracoval do výrokové části tohoto rozhodnutí stanoviska a vyjádření dotčených vlastníků příp. správců stávajících sítí. Jejich požadavky nejsou v rozhodnutí doslovně citovány, do podmínky č. 12 byla zahrnuta povinnost dodržení a respektování podmínek uvedených v citovaných vyjadřováních a stanoviskách. Tato stanoviska a vyjádření jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto povolením. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje, že se předmětný záměr může nacházet na území archeologického naleziště ve smyslu zákona o státní památkové péči. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je stavebník již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu (Akademie věd ČR v Brně) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

*Stavební úřad dále upozorňuje na splnění povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, že po dokončení stavby, kterou vzniká, mění se nebo zaniká objekt nebo zařízení podle odst. 4 písm. b) tohoto zákona, předá stavebník prostřednictvím jednotného rozhraní podle ustanovení § 4d odst. 3 písm. b) správci **digitálně technické mapy** kraje údaje o tomto objektu nebo zařízení.*

Státní pozemkový úřad upozorňuje na skutečnost, že předmětný pozemek parc. č. 33 v k. ú. Plinkout užívá třetí osoba, pachtovní smlouva č. 15N20/21. Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s pachtýřem pozemku v dostatečném časovém předstihu a dohodnout se na podmínkách realizace stavby. Případné škody vzniklé v důsledku realizace stavby je nutné řešit s nájemcem pozemku.

Zároveň sděluje, že SPÚ nebude se stavebníkem po dokončení stavby uzavírat žádnou smlouvu o zřízení věcného břemene, neboť oprávnění ve vztahu k pozemku dotčenému stavbou, jsou věcným břemenem vázancím na dotčeném pozemku, které vzniká přímo ze zákona č. 127/2005 Sb., a to na základě právní moci povolení záměru umožňujícího umístit příslušnou stavbu.

SPÚ po dokončení stavby (na základě předání pozemku zástupci SPÚ – viz podmínky výše), nejpozději však do 3 let ode dne vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí, vyzve stavebníka, jakožto oprávněného z věcného břemene, k úhradě jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene ze zákona č. 127/2005 Sb. Na základě této podané žádosti oprávněný z věcného břemene zajistí odhad, který stanoví výši náhrady za věcné břemeno, kterou oprávněný z věcného břemene uhradí SPÚ do 6 měsíců od podání žádosti – výzvy k úhradě.

Pro informaci sděluje, že dle dostupných podkladů se v zájmové oblasti pravděpodobně nenachází podrobné odvodňovací zařízení (POZ). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Olomouc upozorňuje investora stavby na skutečnost, že stavba bude považována za ukončenou uvedením všech dotčených ploch do námi požadovaného stavu a následným protokolárním předáním příslušnému pracovníkovi SSOK, SÚ Olomouc.

Povodí Moravy, s.p. upozorňuje, že:

- nebude odpovídat za případné škody, které mohou investorovi vzniknout na majetku při průchodu velkých vod.
- nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení dle § 198 stavebního zákona.

Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím dle § 198 odst. 3 stavebního zákona, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Iveta Knoblochová
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastník řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona – doručuje se do vlastních rukou (stavebník):

1. Sprintel s.r.o., IDDS: ja42cmw

účastník řízení dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – doručuje se do vlastních rukou (obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

2. Obec Dlouhá Loučka, IDDS: fuebeuh

3. Obec Šumvald, IDDS: b5gba6h

účastníci řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – doručuje se veřejnou vyhláškou v souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona (vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě):

4. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
5. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Olomouc, IDDS: c4nfs5n
6. Ondřej Brachtl, Plinkout č.p. 19, 783 86 Dlouhá Loučka
7. Martin Navrátil, Plinkout č.p. 27, 783 86 Dlouhá Loučka
8. Povodí Moravy, s.p., Olomouc, IDDS: m49t8gw
9. ÚSOVSKO AGRO s.r.o., IDDS: 39qex8a
10. Jiří Krestýn, Šumvald č.p. 340, 783 85 Šumvald u Uničova
11. Karel Krestýn, Šumvald č.p. 52, 783 85 Šumvald u Uničova
12. ÚSOVSKO a. s., IDDS: n58u2xz
13. Ing. Martin Filip, IDDS: gqs5589
14. Jan Petřík, Šumvald č.p. 168, 783 85 Šumvald u Uničova
15. Taurex s.r.o., IDDS: ms4j74y
16. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
17. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
18. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
19. VHS SITKA, s.r.o., IDDS: wx6a5h6
20. Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
21. Pavel Bak, Plinkout č.p. 3, 783 86 Dlouhá Loučka

účastníci řízení dle ust. § 182 písm.d) stavebního zákona – doručuje se veřejnou vyhláškou (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno):

pozemky k.ú. Šumvald, obec Šumvald – parc.č. 278, 1014/9, 1014/35, st. 544, 1014/23, 1771, 277/1, 1014/20, 1014/22, 1005/22, 1970, 1014/7, 1005/17, 1014/15, 1005/15, 1014/14, 1005/23, 1014/17, 1005/19, 1014/8, 1005/21, 1005/20, 1005/24, 1005/35, 1005/64, 1005/53, 980/99

pozemky k.ú. Dolní Dlouhá Loučka, obec Dlouhá Loučka – parc.č. 2026, 2025

pozemky k.ú. Plinkout, obec Dlouhá Loučka – parc.č. 358/8, 365/2, 365/1, 291, 292, 297, 296, 285, 287, 293, 282, 226, 227187, 251/2, 257, 253/6, 253/4, 254/1, 255, 313, 312, 318, 317, 380, 373, 372, 375, 376, 427, 138, 189/1, 191, 231/2, 193, 258, 260, 381, 36, 85, 88, 87, 90, 141, 142, 143, 139, 196, 200, 205, 669, 610, 591, 445, 543, 698, 358/7, 364, 299, 289, 298, 284, 703, 704, 169, 164, 713, 109, 59/1, 57, 58, 54, 49/2, 7, 149, 104, 4, 63, 62, 171, 233/1, 231/6, 232/5, 294, 295, 235, 172, 177, 68, 11, 15, 22, 19/1, 26, 79, 76, 130/2, 133/1, 134, 378, 37, 33, 31, 32, 137, 192, 194, 259, 320, 319, 382, 425, 99, 86, 89, 195, 204, 198, 197, 261, 267, 325, 394, 229, 168/7, 168/8, 165, 166, 163, 114/2, 114/1, 712/1, 112, 111, 55, 9, 8, 43, 6, 105, 280, 147, 102, 101, 98, 41, 40, 39, 29, 28, 27, 1, 232, 234, 173, 175, 231/3, 124/1, 124/2, 231/4, 117, 119, 120, 118, 67, 64, 65, 12, 14, 23, 17, 21, 24, 80, 77, 81, 82, 83, 84, 184, 186/2, 185/2, 185/1, 421, 422, 427

dotčené orgány státní správy

22. Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
23. Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, 783 91 Uničov 1

na vědomí

24. Obecní úřad Dlouhá Loučka (se žádostí o zveřejnění na úřední desce)
25. Obecní úřad Šumvald (se žádostí o zveřejnění na úřední desce)
26. spis

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád). Dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Uničov. Dále se

písemnost zveřejní způsobem, umožňujícím dálkový přístup na elektronické desce Městského úřadu Uničov.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Uničov a zveřejněním na webových stránkách města, elektronické úřední desce městského úřadu Uničov se písemnost považuje za doručenou účastníkům řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.