

Městský úřad Uničov

Masarykovo náměstí č. 1, 783 91 Uničov

Odbor výstavby a úřad územního plánování

NAŠE Č.J.: 2999/VS/RO/Tom/15
MUUV 5060/2015
VYŘIZUJE: Michaela Tomanová, tel. 585088223,
E-Mail: mtomanova@unicov.cz

V Uničově dne 1.6.2015

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Uničov, odbor výstavby a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.3.2015 podal

**Obec Šumvald, IČO 00299537, Šumvald 17, 783 85 Šumvald,
kterou zastupuje EPROJEKT s.r.o., Ing. Michal Majer, IČO 62361457, Na Hrázi 781, 750 02
Přerov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby revitalizace chodníků a veřejných prostranství Břevenec

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 62/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 66 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 73/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 87 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 94/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 106 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 62 (zahrada), parc. č. 94/2 (zahrada), parc. č. 102/2 (zahrada), parc. č. 102/3 (zahrada), parc. č. 109/1 (zahrada), parc. č. 111/1 (zahrada), parc. č. 111/4 (zahrada), parc. č. 112/2 (zahrada), parc. č. 112/3 (zahrada), parc. č. 117/2 (zahrada), parc. č. 684/3 (zahrada), parc. č. 684/4 (zahrada), parc. č. 846/3 (ostatní plocha), parc. č. 846/7 (ostatní plocha), parc. č. 850/2, parc. č. 850/3, parc. č. 867/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Břevenec.

Druh a účel umísťované stavby:

- Revitalizace veřejných prostranství v Břevenci spočívá ve vybudování nových chodníků, stavební úpravy místních komunikací, příp. stavební úpravy dalších zpevněných ploch. Dále jsou navrženy nové nástupní plochy ke stávajícím autobusovým zastávkám, osazení nových autobusových přístřešků, doplnění mobiliáře a ozelenění ploch narušených stavbou. Celková délka řešeného úseku podél průtahu obcí Břevenec je cca 910m.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 62/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 66 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 73/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 87 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 94/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 106 (zastavěná

plocha a nádvoří), parc. č. 62 (zahrada), parc. č. 94/2 (zahrada), parc. č. 102/2 (zahrada), parc. č. 102/3 (zahrada), parc. č. 109/1 (zahrada), parc. č. 111/1 (zahrada), parc. č. 111/4 (zahrada), parc. č. 112/2 (zahrada), parc. č. 112/3 (zahrada), parc. č. 117/2 (zahrada), parc. č. 684/3 (zahrada), parc. č. 684/4 (zahrada), parc. č. 846/3 (ostatní plocha), parc. č. 846/7 (ostatní plocha), parc. č. 850/2, parc. č. 850/3, parc. č. 867/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Břevenec, tak jak je zakresleno v situačním výkrese stavby, výkres č.003.1 a č.003.2 v části C projektové dokumentace pro územní řízení, kterou vypracoval Ing. Michal Majer (autorizovaný inženýr pro dopravní stavby – ČKAIT – 1201211).

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o chodník v délce 910m.
- Nové nástupní plochy ke stávajícím autobusovým zastávkám.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Pozemky st. p. 62/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 66 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 73/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 87 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 94/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 106 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 62 (zahrada), parc. č. 94/2 (zahrada), parc. č. 102/2 (zahrada), parc. č. 102/3 (zahrada), parc. č. 109/1 (zahrada), parc. č. 111/1 (zahrada), parc. č. 111/4 (zahrada), parc. č. 112/2 (zahrada), parc. č. 112/3 (zahrada), parc. č. 117/2 (zahrada), parc. č. 684/3 (zahrada), parc. č. 684/4 (zahrada), parc. č. 846/3 (ostatní plocha), parc. č. 846/7 (ostatní plocha), parc. č. 850/2, parc. č. 850/3, parc. č. 867/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Břevenec.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích, tak jak je zakresleno v situačním výkrese –situace katastrální č.002 v měřítku 1:1000. Umístění stavby bude podle situací v měřítku 1:500- výkresů č.003.1, č.003.2 – výkresová část „C“ a které jsou součástí dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Ing.Michal Majer (autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT – 1201211).
2. Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou dle přílohy č.1 vyhlášky č.499/2006 Sb.
3. Pro bezkonfliktní provedení stavby je důležité řídit se stanovisky a vyjádřeními jednotlivých vlastníků či správců energetických a jiných zařízení, dále stanovisky dotčených orgánů a regulativy vlastníka pozemku.
4. Zahájení zemních prací je nutno ohlásit deset pracovních dnů předem Archeologickému ústavu Akademie věd v Brně, Královopolská 147, 612 00 Brno a současně i Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti Olomouc, Horní náměstí 25, 772 00 Olomouc nebo na Archeologické centrum Olomouc, příspěvkovou organizaci, ul. Bratří Wolfů 16, 779 00 Olomouc.
5. Veškeré podrobnosti stavby jsou patrné z dokumentace k územnímu řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Šumvald, Šumvald 17, 783 85 Šumvald
Josef Petřík, nar. 30.9.1953, Břevenec 106, 783 85 Šumvald
Josef Šenk, nar. 20.4.1950, Břevenec 76, 783 85 Šumvald
Jana Šenková, nar. 24.2.1954, Břevenec 76, 783 85 Šumvald
Jan Ryšánek, nar. 27.7.1947, Břevenec 102, 783 85 Šumvald
Radek Kaller, nar. 30.1.1965, Gen. Svobody 1217, 783 91 Uničov
Mgr. Milena Kallerová, nar. 3.3.1959, Břevenec 100, 783 85 Šumvald
Jan Riedl, nar. 4.8.1940, Břevenec 67, 783 85 Šumvald
Milan Štoppl, nar. 30.4.1958, Břevenec 80, 783 85 Šumvald
Jana Petříková, nar. 14.8.1960, Břevenec 106, 783 85 Šumvald
Hana Bednářová, nar. 2.12.1975, Břevenec 30, 783 85 Šumvald

Ing. Josef Šenk, nar. 19.11.1975, Břevenec 76, 783 85 Šumvald
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, příspěvková organizace, Lipenská 753,
779 00 Olomouc
Marie Pavelková, nar. 21.4.1950, Břevenec 93, 783 85 Šumvald

Odůvodnění:

Dne 26.3.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska, vyjádření a rozhodnutí sdělili:

- stanovisko - Městský úřad Uničov, odbor dopravy a silničního hospodářství, ze dne 13.8.2014 pod zn. MA02305/Ma/2a č.j. MUUV 8960/2014
- vyjádření – Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, ze dne 22.8.2014 pod č.j. MUUV: 8732/2014 SpZn ŽP 545/2014 SKa
- závazné stanovisko - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, ze dne 14.8.2014 pod č.j. HSOL-4838-2/2014
- stanovisko – Povodí Moravy, s.p., ze dne 1.9.2014 pod zn. PM038878/2014-203/Van
- vyjádření – Lesy České republiky, s.p. ze dne 1.9.2014 pod č.j. LCR957/003755/2014
- rozhodnutí – Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, ze dne 7.10.2014 pod č.j. MUUV 10784/2014 ŽP SpZn ŽP 655/2014 JSO
- souhlas vynětí ze ZPF – Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, ze dne 30.3.2015 pod č.j. MUUV 2995/2015 SpZn ŽP 214/2015 SKa
- České radiokomunikace a.s., ze dne 14.4.2015 pod zn. UPTS/OS/115766/2015
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, ze dne 22.8.2014 pod zn. OL/14714/14-15/TK
- Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor území správy majetku Brno, ze dne 28.8.2014 pod SpZn 48087/2014-6440-OÚZ-BR
- vyjádření – SITKA s.r.o., ze dne 1.9.2014 pod zn. 240/09/14-Val
- vyjádření - O2 Czech Republic a.s., ze dne 2.8.2014 pod č.j. 651668/14
- vyjádření – O2 Czech Republic a.s. ze dne 13.8.2014
- vyjádření – RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 4.8.2014 pod zn. 5000983205
- vyjádření - ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 2.8.2014 pod zn. 0200228816
- vyjádření – ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 11.8.2014 pod zn. 1068056549
- vyjádření – ČEZ Distribuce a.s., ze dne 2.8.2014 pod zn. 0100309604

K řízení bylo doloženo:

- plná moc
- projektová dokumentace ve stupni DUR, zpracovaná Ing. Michalem Majerem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby,

- stanovisko - Městský úřad Uničov, odbor dopravy a silničního hospodářství, ze dne 13.8.2014 pod zn. MA02305/Ma/2a č.j. MUUV 8960/2014
- vyjádření – Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, ze dne 22.8.2014 pod č.j. MUUV: 8732/2014 SpZn ŽP 545/2014 SKa
- závazné stanovisko - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, ze dne 14.8.2014 pod č.j. HSOL-4838-2/2014
- stanovisko – Povodí Moravy, s.p., ze dne 1.9.2014 pod zn. PM038878/2014-203/Van
- vyjádření – Lesy České republiky, s.p. ze dne 1.9.2014 pod č.j. LCR957/003755/2014
- rozhodnutí – Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, ze dne 7.10.2014 pod č.j. MUUV 10784/2014 ŽP SpZn ŽP 655/2014 JSO
- souhlas vynětí ze ZPF – Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, ze dne 30.3.2015 pod č.j. MUUV 2995/2015 SpZn ŽP 214/2015 SKa
- České radiokomunikace a.s., ze dne 14.4.2015 pod zn. UPTS/OS/115766/2015
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, ze dne 22.8.2014 pod zn. OL/14714/14-15/TK
- Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor území správy majetku Brno, ze dne 28.8.2014 pod SpZn 48087/2014-6440-OÚZ-BR
- vyjádření – SITKA s.r.o., ze dne 1.9.2014 pod zn. 240/09/14-Val
- vyjádření - O2 Czech Republic a.s., ze dne 2.8.2014 pod č.j. 651668/14
- vyjádření – O2 Czech Republic a.s. ze dne 13.8.2014
- vyjádření – RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 4.8.2014 pod zn. 5000983205
- vyjádření – ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 2.8.2014 pod zn. 0200228816
- vyjádření – ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 11.8.2014 pod zn. 1068056549
- vyjádření – ČEZ Distribuce a.s., ze dne 2.8.2014 pod zn. 0100309604

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

osoby, které mají jiné věcné právo k dotčeným pozemkům a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být přímo dotčeno

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Městského úřadu Uničov, odboru výstavby a úřadu územního plánování. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Toman
Michaela Tomanová
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 18.5.2015.

Stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu zvlášť rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje vedení řízení formou veřejné vyhlášky (dle ust. § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Toto rozhodnutí bude podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, doručeno účastníkům veřejnou vyhláškou vyvěšením tohoto rozhodnutí **po dobu 15 dnů** na úřední desce Městského úřadu Uničov. Toto se netýká účastníků uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, kterým se rozhodnutí doručuje jednotlivě.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko orgánu a podpis odpovědné osoby, který potvrzuje vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a/ správního řádu

1. Obec Šumvald, IDDS: b5gba6h
2. EPROJEKT s.r.o., IDDS: m7w4ek3

účastníci řízení § 85 odst. 2 písm. a/ stavebního zákona (*vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn*) a § 27 odst. 1 písm. a/ správního řádu

3. Josef Petřík, Břevenec č.p. 106, 783 85 Šumvald u Uničova
4. Josef Šenk, Břevenec č.p. 76, 783 85 Šumvald u Uničova
5. Jana Šenková, Břevenec č.p. 76, 783 85 Šumvald u Uničova
6. Jan Ryšánek, Břevenec č.p. 102, 783 85 Šumvald u Uničova
7. Radek Kaller, Gen. Svobody č.p. 1217, 783 91 Uničov 1
8. Mgr. Milena Kallerová, Břevenec č.p. 100, 783 85 Šumvald u Uničova
9. Jan Riedl, Břevenec č.p. 67, 783 85 Šumvald u Uničova
10. Milan Štoppl, Břevenec č.p. 80, 783 85 Šumvald u Uničova
11. Jana Petříková, Břevenec č.p. 106, 783 85 Šumvald u Uničova
12. Hana Bednářová, Břevenec č.p. 30, 783 85 Šumvald u Uničova
13. Ing. Josef Šenk, Břevenec č.p. 76, 783 85 Šumvald u Uničova
14. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
15. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
16. Marie Pavelková, Břevenec č.p. 93, 783 85 Šumvald u Uničova

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm.a/ (*ten , kdo má jiné věcné právo k dotčenému pozemku*) a písm.b/ (*osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být přímo dotčeno*) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu (doručováno veřejnou vyhláškou)

dotčené orgány státní správy

17. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, IDDS: ufiaa6d
18. Městský úřad Uničov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Masarykovo nám. č.p. 1, 783 91 Uničov 1
19. Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 22, 783 91 Uničov 1
20. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

21. Městský úřad Uničov, odbor organizační a vnitřních věcí, Masarykovo nám. č.p. 1, 783 91 Uničov 1
22. Obecní úřad Šumvald, Šumvald č.p. 17, 783 85 Šumvald u Uničova