

OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU PRONÁJMU BYTU

Obec Šumvald podle příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, uveřejňuje tímto záměr Obce Šumvald pronajmout byt:

Byt č. 1 ve vlastnictví Obce Šumvald, na adrese Břevenec č. 96 v 2. nadzemním podlaží

Dispozice: 3+1 (kuchyň, obývací pokoj, dětský pokoj, ložnice, koupelna, WC, chodba, komora)

Výměra: 83,60 m²

Vytápění + ohřev vody: plynový kotel s integrovaným zásobníkem TUV

Vybavení: kuchyňská linka, kombinovaný sporák, digestoř, vana, umyvadlo, plastová okna

Doba nájmu: 1 rok s možností prodloužení

Platba nájemného: nájemné a služby spojené s užíváním bytu budou hrazeny měsíčně; před podpisem smlouvy bude složena jistota na byt ve výši šestinásobku měsíčního nájemného

Hodnotící kritérium: výše nabídnutého nájemného za kalendářní měsíc

Vyvolávací částka smluvního nájemného je stanovena ve výši 55,-Kč/m²/měsíc

Žadatel musí splňovat tyto podmínky:

- 1) Žadatelem o byt musí být občan České republiky, který dovršil 18 let.
- 2) Žadatel o byt musí doložit Čestné prohlášení o tom, že nemá dluhy a nedoplatky vůči obci Šumvald, jejím příspěvkovým organizacím a vůči Obecnímu úřadu Šumvald (toto prohlášení je součástí Žádosti o pronájem bytu)

Způsob podání žádosti:

Nabídku smluvního nájemného doručí žadatel na přiloženém formuláři v uzavřené a neprůhledné obálce označené „Neotvírat – byt č. 1, Břevenec č. 96“ na adresu: Obec Šumvald, Šumvald č. 17, PSČ 783 85.

Termín pro podání žádosti: od 24.8.2015 do 25.9.2015

Prohlídky bytu lze dohodnout na telefonním čísle 585 04 10 48 nebo 724 179 785 nebo osobně u starosty obce Ing. Josefa Šenka.

Otevírání nabídek smluvního nájemného provede Zastupitelstvo obce Šumvald na svém nejbližším zasedání. Uchazeči mají právo na účast při otevírání nabídek. V případě stejné nabídky dvou či více uchazečů, pokud se tito nedohodnou na místě, proběhne výběr prvního uchazeče losováním.

Pořadí na pronájem bytu bude určeno usnesením Zastupitelstva obce Šumvald sestupně od nejvyšší nabídkové ceny. Zastupitelstvo má právo rozhodnout, že neuzavře nájemní smlouvu se žádným zúčastněným žadatelem, proti rozhodnutí zastupitelstva není odvolání.

Pokud žadatel, který byl první v pořadí, neuhradí sjednanou jistotu na byt před podpisem smlouvy ve stanoveném termínu, přechází právo na sjednání nájemní smlouvy na dalšího žadatele dle schváleného pořadí pronájmu dle usnesení zastupitelstva obce.

OBEC ŠUMVALD

783 85 Šumvald

IČO: 00299537



Ing. Josef Šenk, starosta obce

V Šumvaldě dne: 24.8.2015

Zveřejněno na úřední a elektronické desce dne: 24.8.2015

Sejmuto z úřední a elektronické desky dne: 25.9.2015