

# Městský úřad Uničov

Masarykovo náměstí č. 1, 783 91 Uničov

Odbor výstavby a úřad územního plánování

---

NAŠE Č.J.: 10990/VS/RO/Urb/2015  
VYŘIZUJE: Ing. Renáta Urbášková  
E-Mail: [rurbaskova@unicov.cz](mailto:rurbaskova@unicov.cz)

V Uničově dne 20.2.2016

Veřejná vyhláška

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Uničov, odbor výstavby a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.11.2015 podal

**Město Uničov, IČO 00299634, Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov,**

*kteřé zastupuje EPROJEKT s.r.o., Ing. Michal Majer, IČO 62361457, Na Hrázi 781, 750 02 Přerov*  
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona**

### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **CYKLOSTEZKA NOVÁ DĚDINA - ŠUMVALD II. ETAPA**

SO 101 - Stezka pro chodce a cyklisty

SO 201 - Lávka pro chodce a cyklisty

SO 202 - Lávka pro chodce a cyklisty přes Oskavu

SO 401 - Přeložka SLP

SO 402 - Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemcích par.č. 127 (GP), 27/2 (GP), 6/3 (GP), 128, 134, 60/2, 127, 132/1, 57/1, 125/2, 54/4 v obci Uničov, katastrální území Nová Dědina u Uničova.

#### Druh a účel umístěvané stavby:

Stezka pro chodce a cyklisty délky 426 m, šířky 2,20m+zpevněné krajnice 2x0,25m, povrch asfaltobeton. Odvodnění podélným a příčným sklonem do terénu.

Součástí stavby je přemostění vodního toku Oskava, mlýnského náhonu, přeložky telekomunikačního vedení a souvisejících drobných objektů.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. na pozemcích par.č. 127 (GP), 27/2 (GP), 6/3 (GP), 128, 134, 60/2, 127, 132/1, 57/1, 125/2, 54/4 v obci Uničov, katastrální území Nová Dědina u Uničova dle výkresu KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES č. 002 v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí projektové dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí, kterou zpracoval Ing. Michal Majer, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1201211).

Určení prostorového řešení stavby:

- Stezka pro chodce a cyklisty začíná u areálu firmy Tekro spol. s r.o., kde je napojena na stávající zpevněnou plochu parkoviště. Po přezemštění vodního toku Oskava a mlýnského náhonu je stezka vedena po levé straně silnice II/446 a končí na hranici katastrálního území Uničov, kde se výhledově napojí na stezku obce Šumvald.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemky par.č. 127 (GP), 27/2 (GP), 6/3 (GP), 128, 134, 60/2, 127, 132/1, 57/1, 125/2, 54/4 v obci Uničov, katastrální území Nová dědina u Uničova.

**Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 127 (GP), 27/2 (GP), 6/3 (GP), 128, 134, 60/2, 127, 132/1, 57/1, 125/2, 54/4 v obci Uničov, katastrální území Nová Dědina u Uničova v souladu s výkresem „KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES v měřítku 1 : 500, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí, kterou vypracoval Ing. Michal Majer, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1201211) Tyto výkresy obsahují zakreslení stavebního pozemku, požadované umístění stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Jako stavební pozemky se vymezují části pozemků parc.č. parc.č., 127 (GP), 27/2 (GP), 6/3 (GP), 128, 134, 60/2, 127, 132/1, 57/1, 125/2, 54/4 v obci Uničov, katastrální území Nová Dědina u Uničova, jak je zakresleno ve výkresu KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES v měřítku 1 : 500.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby v souladu s územním rozhodnutím odborně způsobilou osobou.
4. Další stupeň projektové dokumentace bude zpracován v souladu s vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. Do projektové dokumentace pro stavební řízení budou zahrnuta veškerá taková opatření, aby při výkopových pracích, terénních úpravách pozemku a stavbách vedených v souběhu, křížení, či nad stávajícími inženýrskými sítěmi (podzemními i nadzemními), vč. přípojek k objektům a pro uložení nových rozvodů, byla dodržena platná ČSN 7306005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení), byla vytýčena všechna stávající podzemní i nadzemní zařízení, při pracích v místě souběhu, křížení či pracemi nad stávajícími podzemními sítěmi byly výkopy prováděny ručně tak, jak je uvedeno ve vyjádřeních vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí, které byly doloženy v dokumentaci pro územní řízení tj. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22.7.2015 č.j. 650367/15 a ze dne 19.8.2015 zn. 650367/15.
6. Při přípravě projektové dokumentace je nutno respektovat podmínky uplatněné ve stanoviscích a rozhodnutích:
  - a) Městského úřadu Uničov, odboru životního prostředí č.j. MUUV 7541/2015 SpZn ŽP 504/2015 SKA ze dne 19.8.2015, č.j. MUUV 9266/2015 ŽP ze dne 20.10.2015, č.j. MUUV 9126/2015 ŽP ze dne 29.9.2015, souhlasu č.j. MUUV 10341/2015 SpZn ŽP 708/2015 Ska ze dne 2.11.2015 a souhlasu č.j. ŽP 637/2015 JMá ze dne 20.10.2015 a závazného stanoviska č.j. ŽP 623/2015 Jso ze dne 29.9.2015
  - b) Policie České republiky, územního odboru Olomouc, dopravního inspektorátu č.j. KRPM-145308-2/ČJ-2015-1400DP ze dne 6.1.2016, souhlasu č.j. KRPM-100167-2/ČJ-2015-140506 ze dne 2.9.2015

- c) Městského úřadu Uničov, odboru dopravy a silničního hospodářství č.j. MUUV 8044/2015 ze dne 13.8.2015, rozhodnutí č.j. MUUV 9759/2015 ze dne 6.10.2015, rozhodnutí č.j. MUUV 9780/2015 ze dne 6.10.2015 a rozhodnutí č.j. MUUV 10093/2015 ze dne 12.10.2015
- d) Správy silnic Olomouckého kraje zn. OL/15458/15-15/TK ze dne 18.8.2015 a zn. OL/20279/15-15/TK ze dne 12.10.2015 tj. povrch cyklostezky, včetně vjezdů na sousední nemovitosti bude proveden ve zpevněné bezprašné úpravě, v místě vjezdů na silnici II/446 musí niveleta cyklostezky plynule navazovat na stávající niveletu komunikace. Pracovní spáry v místech napojení mezi silnicí a plochami požadujeme proříznout do hl. min 25 mm a vyplnit modifikovanou asfaltovou zálivkou. Cyklostezka bude umístěna 5m od silnice II/446.  
Nesmí dojít k narušení stávajících odtokových poměrů silnice II/446.  
Realizací stavby nesmí dojít k jakémukoliv zásahu do tělesa silnice II/446, v případě, že by v průběhu stavby mělo dojít k jakémukoliv zásahu do krajnice či vozovky silnice II/446 nebo III/44627 (rozkopávka i částečná) musí být tento zásah předem projednán se správcem uvedené komunikace tj. Správou silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Olomouc).  
Realizací stavby musí být zachován bezproblémový odvod dešťových vod z těles uvedených komunikací.  
Stavba nesmí být umístěna v tělese silničních propustů a mostů a stavbou nesmí být znemožněna v budoucnu oprava těchto objektů.  
Stavební práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození tělesa mostu ev.č. 446-011 a ev.č. 446-012.  
Kácení dřevin u silnice II/446 musí být vždy předem projednáno se Správou silnic Olomouckého kraje.
- e) Povodí Moravy s.p. Brno ze dne 20.8.2015 zn. PM040415/2015-203/Fi tj. zejména prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě. Kamenný zához ve dně pod a nad betonovými prahy bude nahrazen kamennou rovnalinou tak, aby nedocházelo ke vzdouvání vody. Zásahy do břehového porostu musí být projednány dle zákna č. 114 Sb. a odsouhlaseny orgánem ochrany přírody a správcem toku.
- f) České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 22.7.2015 – vyjádření č.j. 650367/15, kde jsou stanoveny všeobecné podmínky ochrany sítí elektronických komunikací.
- g) Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj ze dne 25.5.2015 sp.zn. MA02327/Ma/12a.

#### Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Uničov, Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov

#### **Odůvodnění:**

Dne 4.11.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná stavební úřad výzvou ze dne 5.11.2015 vyzval stavebníka k doplnění chybějících podkladů. Po doplnění podkladů stavební úřad veřejnou vyhláškou oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

#### Stanoviska sdělili :

- Policie ČR Dopravní inspektorát ze dne 2.9.2015, 6.1.2016,
- Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí ze dne 2.11.2015, 19.8.2015, 20.10.2015, 29.9.2015,

- Městský úřad Uničov, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 13.8.2015, 6.10.2015, 12.10.2015
- Správa silnic Olomouckého kraje ze dne 18.8.2015, 12.10.2015
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje ze dne 17.8.2015
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje ze dne 4.8.2015
- Povodí Moravy s.p. ze dne 20.8.2015
- Státní pozemkový úřad ze dne 25.5.2015, 21.5.2008
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí ze dne 2.9.2015

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Tekro, spol. s r.o., IDDS: msj6ptc

Radek Zahrádka, Lazce č.p. 10, 783 83 Troubelice

Josef Rys, Nová Dědina č.p. 17, 783 91 Uničov 1

Anna Rysová, Nová Dědina č.p. 17, 783 91 Uničov 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Olomoucký kraj, odbor majetkový a právní, IDDS: qiabfmf

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IDDS: z49per3

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

Rybářství Přerov, a.s., IDDS: uzducn7

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Obec Šumvald, IDDS: b5gba6h

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky

#### Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky neuplatnila

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Městského úřadu Uničov, odboru výstavby a úřadu územního plánování. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně

příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Renáta URBÁŠKOVÁ  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

### **Obdrží:**

#### účastníci (dodejky)

1. EPROJEKT s.r.o., IDDS: m7w4ek3  
zastoupení pro: Město Uničov, Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov
2. Tekro, spol. s r.o., IDDS: msj6ptc
3. Radek Zahrádka, Lazce č.p. 10, 783 83 Troubelice
4. Josef Rys, Nová Dědina č.p. 17, 783 91 Uničov 1
5. Anna Rysová, Nová Dědina č.p. 17, 783 91 Uničov 1
6. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
7. Olomoucký kraj, odbor majetkový a právní, IDDS: qiabfmf
8. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IDDS: z49per3
9. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
10. Rybářství Přerov, a.s., IDDS: uzducn7
11. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
12. Obec Šumvald, IDDS: b5gba6h

#### dotčené orgány státní správy

13. Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 22, 783 91 Uničov 1
14. Městský úřad Uničov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Masarykovo náměstí č.p. 1, 783 91 Uničov 1
15. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, kraje, územní odbor Olomouc, IDDS: ufiaa6d

#### na vědomí (se žádostí o zveřejnění na úřední desky)

16. Městský úřad Uničov, odbor organizační a vnitřních věcí, Masarykovo nám. č.p. 1, 783 91 Uničov 1
17. Obecní úřad Šumvald, IDDS: b5gba6h
18. spis