

DAROVACÍ SMLOUVA

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11

IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Michalem Symerským, 2. náměstkem hejtmána, na základě pověření hejtmána ze dne 19. 11. 2012

(dále jen „**Olomoucký kraj**“)

a

2) **OBEC ŠUMVALD**

se sídlem Šumvald č.p. 17, PSČ 783 85

IČ: 00299537

zastoupená Ing. Josefem Šenkem, starostou

(dále jen „**obec Šumvald**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

darovací smlouvu:

I.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 850 ostatní plocha o výměře 15.210 m² v katastrálním území Břevenec, obec Šumvald, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 110 pro katastrální území Břevenec, dále pozemku parc. č. 1787/1 ostatní plocha o výměře 19.185 m², pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 o výměře 27.054 m² a pozemku parc. č. 1812/1 ostatní plocha o výměře 31.375 m², vše v katastrálním území a obci Šumvald, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 705 pro katastrální území Šumvald, a dále nové dešťové kanalizace na úseku silnice III/44629, která se nachází v pozemcích parc. č. 850 ostatní plocha a parc. č. 846/10 ostatní plocha, oba v katastrálním území Břevenec, obec Šumvald. Kanalizace je provedena z PVC trub PP JUMBO (SN 10) DN 300 v délce 71,5 m a železobetonových trub DN 500 s integrovaným pryžovým kroužkem v délce 96,5 m a byla vybudována v rámci stavebního objektu „SO 303 III/44629 Břevenec – dešťová kanalizace“ při investiční akci „Silnice II/446, III/44629 Šumvald - Břevenec“.

(2) Obec Šumvald prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1763/4 ostatní plocha o výměře 298 m², parc. č. 1787/2 ostatní plocha o výměře 116 m², parc. č. 1812/3 ostatní plocha o výměře 266 m², vše v katastrálním území a obci Šumvald, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Šumvald, dále pozemku parc. č. 846/10 ostatní plocha o výměře 402 m² zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Břevenec.

(3) Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Olomouc, Lipenská 120, PSČ 772 11, IČ: 70960399, je příspěvková organizace, jejímž zřizovatelem

je Olomoucký kraj. Olomoucký kraj prohlašuje, že pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

(4) Části pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy byly dotčeny stavbou „Silnice II/446, III/44629 Šumvald - Břevenec“, která byla zrealizována Olomouckým krajem a byla spolufinancována z Evropské unie prostřednictvím Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava.

(5) Investorem stavby „Silnice II/446, III/44629 Šumvald - Břevenec“ byl Olomoucký kraj.

(6) Užívání stavby včetně stavebního objektu bylo povoleno kolaudačními souhlasmi vydanými Městským úřadem Uničov, odborem dopravy a silničního hospodářství dne 10. 8. 2009 pod č.j. MUUV 11754/2009, dne 4. 6. 2010 pod č.j. MUUV 8188/2010, dne 1. 7. 2010 pod č.j. MUUV 10496/2010 a dne 24. 9. 2010 pod č.j. MUUV 15832/2010.

II.

(1) Geometrickým plánem č. 151-2148/2010 ze dne 22. 9. 2010, který vyhotovil Ing. Tomáš Sobota, IČ: 70275653, byly z pozemku parc. č. 850 odděleny pozemky parc. č. 850/2 o výměře 1.954 m² a parc. č. 850/3 o výměře 335 m², vše v katastrálním území Břevenec, obec Šumvald.

(2) Geometrickým plánem č. 453-2148/2010 ze dne 29. 9. 2010, který vyhotovil Ing. Tomáš Sobota, IČ: 70275653:

- byly z pozemku parc. č. 1787/1 odděleny pozemky parc. č. 1787/3 o výměře 415 m², parc. č. 1787/4 o výměře 917 m², parc. č. 1787/5 o výměře 505 m², parc. č. 1787/6 o výměře 598 m², parc. č. 1787/7 o výměře 402 m² a parc. č. 1787/8 o výměře 683 m²,
- byly z pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 a z pozemku parc. č. 1812/1 oddělen pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 díl „c“ o výměře 19 m² a pozemek parc. č. 1812/1 díl „b“ o výměře 563 m², které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 1812/3 o výměře 782 m²,
- byl z pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 oddělen pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 díl „e“ o výměře 438 m², který je sloučen do pozemku parc. č. 1796/4 o celkové výměře 537 m²,
- byly z pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 odděleny pozemky parc. č. 1837/2 o výměře 42 m², parc. č. 1837/3 o výměře 339 m², parc. č. 1837/4 o výměře 255 m², parc. č. 1837/5 o výměře 282 m², parc. č. 1837/6 o výměře 235 m², parc. č. 1837/7 o výměře 272 m², parc. č. 1837/8 o výměře 164 m², parc. č. 1837/9 o výměře 113 m², parc. č. 1837/10 o výměře 263 m², parc. č. 1837/11 o výměře 198 m², parc. č. 1837/12 o výměře 117 m², parc. č. 1837/13 o výměře 526 m², parc. č. 1837/14 o výměře 166 m², parc. č. 1837/15 o výměře 496 m², parc. č. 1837/16 o výměře 517 m², parc. č. 1837/17 o výměře 630 m² a parc. č. 1837/18 o výměře 250 m²,
- byl z pozemku parc. č. 1763/4 oddělen pozemek parc. č. 1763/4 díl „a“ o výměře 56 m², který je sloučen spolu s pozemkem parc. č. 1787/2 o výměře 116 m² do pozemku parc. č. 1787/1 o celkové výměře 15.837 m²,
- byl z pozemku parc. č. 1812/3 oddělen pozemek parc. č. 1812/3 díl „d“ o výměře 66 m², který je sloučen do pozemku parc. č. 1812/1 o výměře 30.878 m²,

vše v katastrálním území a obci Šumvald.

(3) Výše uvedené geometrické plány č. 151-2148/2010 ze dne 22. 9. 2010 a č. 453-2148/2010 ze dne 29. 9. 2010 jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III.

(1) Olomoucký kraj touto smlouvou daruje obci Šumvald:

- části pozemku parc. č. 850 o celkové výměře 2 289 m², dle geometrického plánu č. 151 – 2148/2010 ze dne 22. 9. 2010 pozemky parc. č. 850/2 o výměře 1 954 m² a parc. č. 850/3 o výměře 335 m², vše v katastrálním území Břevenec, obec Šumvald;
- části pozemku parc. č. 1787/1 o celkové výměře 3 520 m², dle geometrického plánu č. 453 - 2148/2010 ze dne 29. 9. 2010 pozemky parc. č. 1787/3 o výměře 415 m², parc. č. 1787/4 o výměře 917 m², parc. č. 1787/5 o výměře 505 m², parc. č. 1787/6 o výměře 598 m², parc. č. 1787/7 o výměře 402 m² a parc. č. 1787/8 o výměře 683 m², vše v katastrálním území a obci Šumvald;
- část pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 o výměře 19 m² a část pozemku parc. č. 1812/1 o výměře 563 m², dle geometrického plánu č. 453 - 2148/2010 ze dne 29. 9. 2010 pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 díl „c“ o výměře 19 m² a pozemek parc. č. 1812/1 díl „b“ o výměře 563 m², vše v katastrálním území a obci Šumvald;
- část pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 o výměře 438 m², dle geometrického plánu č. 453 - 2148/2010 ze dne 29. 9. 2010 pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 díl „e“ o výměře 438 m², vše v katastrálním území a obci Šumvald;
- části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1837 o celkové výměře 4 865 m², dle geometrického plánu č. 453 - 2148/2010 ze dne 29. 9. 2010 pozemky parc. č. 1837/2 o výměře 42 m², parc. č. 1837/3 o výměře 339 m², parc. č. 1837/4 o výměře 255 m², parc. č. 1837/5 o výměře 282 m², parc. č. 1837/6 o výměře 235 m², parc. č. 1837/7 o výměře 272 m², parc. č. 1837/8 o výměře 164 m², parc. č. 1837/9 o výměře 113 m², parc. č. 1837/10 o výměře 263 m², parc. č. 1837/11 o výměře 198 m², parc. č. 1837/12 o výměře 117 m², parc. č. 1837/13 o výměře 526 m², parc. č. 1837/14 o výměře 166 m², parc. č. 1837/15 o výměře 496 m², parc. č. 1837/16 o výměře 517 m², parc. č. 1837/17 o výměře 630 m² a parc. č. 1837/18 o výměře 250 m², vše v katastrálním území a obci Šumvald

(dále jen „předmětné pozemky1“) a obec Šumvald tyto předmětné pozemky1 jako dar do svého vlastnictví přijímá.

(2) Olomoucký kraj touto smlouvou daruje obci Šumvald novou dešťovou kanalizaci z PVC trub PP JUMBO (SN 10) DN 300 v délce 71,5 m a železobetonových trub DN 500 s integrovaným pryžovým kroužkem v délce 96,5 m na úseku silnice III/44629, uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy, která se nachází v pozemcích parc. č. 850 a parc. č. 846/10, oba v katastrálním území Břevenec, obec Šumvald (dále jen „předmětná stavba“) a obec Šumvald tuto předmětnou stavbu jako dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

(3) Předmětná stavba je vyznačena na situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy.

(4) Obec Šumvald touto smlouvou daruje Olomouckému kraji

- pozemek parc. č. 1787/2 o výměře 116 m² v katastrálním území a obci Šumvald;
- část pozemku parc. č. 1763/4 o výměře 56 m², dle geometrického plánu č. 453 - 2148/2010 ze dne 29. 9. 2010 pozemek parc. č. 1763/4 díl „a“ o výměře 56 m², oba v katastrálním území a obci Šumvald;
- část pozemku parc. č. 1812/3 o výměře 66 m², dle geometrického plánu č. 453 - 2148/2010 ze dne 29. 9. 2010 pozemek parc. č. 1812/3 díl „d“ o výměře 66 m², oba v katastrálním území a obci Šumvald

(dále jen „předmětné pozemky2“) a Olomoucký kraj tyto předmětné pozemky2 jako dar do svého vlastnictví, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Lipenská 120, PSČ 772 11, IČ: 70960399, přijímá.

(5) Obec Šumvald se zavazuje, že bude s majetkem pořízeným z dotace Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava, uvedeným v čl. III. odst. 2 této smlouvy, nakládat s péčí řádného hospodáře.

(6) Obec Šumvald se zavazuje, že nezatíží majetek, uvedený v čl. III. odst. 2 této smlouvy, ani jeho části žádnými věcnými právy třetích osob, včetně zástavního práva.

(7) Obec Šumvald se zavazuje, že zajistí minimálně po dobu udržitelnosti projektu, tj. do 31. 12. 2015, aby majetek, uvedený v čl. III. odst. 2 této smlouvy, zůstal v naprosto bezvadném stavu.

(8) Obec Šumvald se zavazuje, že pro případ zjištěných vad tyto bezodkladně odstraní na vlastní náklady.

IV.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětné pozemky1 a předmětnou stavbu byl řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a jeho webových stránkách od 29. 10. 2012 do 30. 11. 2012 a že bezúplatný převod předmětných pozemků1 a předmětné stavby a bezúplatné nabytí předmětných pozemků2 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/2/23/2012 ze dne 21. 12. 2012.

(2) Obec Šumvald prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětné pozemky2 byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Šumvald od do a že bezúplatný převod předmětných pozemků2 a bezúplatné nabytí předmětných pozemků1 a předmětné stavby bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Šumvald ze dne

V.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětným pozemkům1 a předmětné stavbě převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s předmětnými pozemky1 a předmětnou stavbou. Olomoucký kraj prohlašuje, že předmětné pozemky 1 a předmětná stavba nejsou zatíženy žádným zástavním právem.

(2) Olomoucký kraj prohlašuje, že k pozemku parc. č. 850 v katastrálním území Břevenec, obec Šumvald je zřízeno věcné břemeno spočívající v právu:

a) umístění a provozování elektrorozvodného zařízení podzemního vedení nízkého napětí, vše ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 2. 10. 2008, s právními účinky vkladu práva ke dni 1. 12. 2008, vedené Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc, pod sp. zn. V-16181/2008-805;

b) zřizování a provozování vedení telekomunikační sítě, právo vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav, vše ve prospěch Českých Radiokomunikací a.s., IČ: 24738875, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 26. 3. 2004, s právními účinky vkladu práva ke dni 1. 4. 2004, vedené Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc, pod sp. zn. V-2597/2004-805.

(3) Obec Šumvald prohlašuje, že nepozbyla vlastnické právo k předmětným pozemkům2 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že je oprávněna předmětné pozemky2 převést. Obec Šumvald dále prohlašuje, že převádí předmětné pozemky2 do vlastnictví Olomouckého kraje bez jakýchkoliv právních vad, zejména že předmětné pozemky2 nejsou zatíženy žádným dluhem, věcným břemenem, zástavním právem ani předkupním právem. Obec Šumvald dále prohlašuje, že předmětné pozemky2 není oprávněna užívat žádná třetí osoba.

(4) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s právním a faktickým stavem převáděných pozemků a stavem předmětné stavby a že je přebírají ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

VI.

(1) Smluvní strany nabudou vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Obec Šumvald nabude vlastnické právo k předmětné stavbě dnem účinnosti této smlouvy.

(3) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami příslušnému katastrálnímu úřadu Olomoucký kraj.

(4) Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí rovným dílem.

VII.

(1) Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy není ve smyslu ustanovení § 17 obchodního zákoníku, v platném znění, obchodním tajemstvím a souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

(4) Tato smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž čtyři vyhotovení jsou určena pro katastrální úřad, který jedno vyhotovení doručí každému účastníku této smlouvy po provedení vkladu, a dvě vyhotovení obdrží Olomoucký kraj po jejím uzavření.

V Olomouci dne

V Šumvaldu dne

.....
za **Olomoucký kraj**
Ing. Michal Symerský
2. náměstek hejtmána

.....
za **obec Šumvald**
Ing. Josef Šenk
starosta

