

OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU OBCE ŠUMVALD

Obec Šumvald podle příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a dle usnesení Zastupitelstva obce Šumvald č. U-304/17/2021 uveřejňuje tímto

ZÁMĚR PRONÁJMU BYTU

(výběrové řízení na obsazení bytu nájemcem)

Břevenec č.p. 96
byt č. 2; velikost 3+kk; výměra 69,21 m²; 1. nadzemní podlaží
(k bytu náleží 1 sklepní místnost o výměře 47,58 m²)

Byt je 2 roky po celkové rekonstrukci.

Čisté nájemné za byt: **4.500,- Kč/měsíc**

Nájemné za zařízení prvky: **634,- Kč/měsíc**

Energie (plyn, elektřina) – nájemce si uzavře vlastní smlouvy o dodávkách.

Ostatní služby (stočné, náklady na rozbor vody, prohlídky spotřebičů, revize) budou nájemci přefakturovány dle skutečných nákladů.

Předpokládaná možnost pronájmu: od 1.11.2021

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. V případě plnění povinností vyplývajících z nájemní smlouvy, bude mít nájemce možnost smlouvu prodlužovat vždy o jeden rok.

Nájemce je povinen složit před podpisem nájemní smlouvy **jistotu ve výši 18.000,-Kč.**

Prohlídka bytu je možná po telefonické domluvě na tel. čísle 724 179 785.

Způsob přihlášení

Žadatel o pronájem bytu projeví svůj zájem vyplněním formuláře „Přihláška do výběrového řízení na pronájem obecního bytu“. Přihlášku odevzdá v zalepené obálce **označené „Neotvírat – byt č. 2, Břevenec č. 96“** na podatelnu Obecního úřadu v Šumvaldě, Šumvald č. 17, PSČ 783 85 nejpozději **do 18.10.2021 do 17:00 hodin.**

V přihlášce je důležité uvést důvody, které vedou zájemce k získání nájmu obecního bytu, včetně vysvětlení, z jakého důvodu nebydlí na adrese trvalého pobytu nebo nemůže bydlet v nemovitosti v jeho vlastnictví.

Pokud se zjistí, že údaje uvedené v žádosti žadatele, v jehož prospěch bylo rozhodnuto, se nezakládají na pravdě, popř. budou zjištěny skutečnosti, které nebyly známy předem, a na základě nichž se lze domnívat, že poskytnutí bytu je vzhledem k situaci ostatních žadatelů o byt neoprávněné nebo nespravedlivé, popř. bude mít žadatel vůči Obci Šumvald nebo Obecnímu úřadu Šumvald nevyrovnané závazky, pak byt nebude pronajat tomuto žadateli, ale určenému náhradníkovi.

Oznámení o výsledku výběrového řízení bude odesláno žadatelům po přijetí usnesení Zastupitelstva obce. Vybraný žadatel je povinen uzavřít nájemní smlouvu do sedmi dnů od doručení uvedeného oznámení. V případě, že tak neučiní, má se za to, že o pronájem bytu již nemá zájem.

Obec Šumvald si vyhrazuje právo výběrové řízení bez uvedení důvodu zrušit nebo odmítnout všechny předložené nabídky.

Bližší informace poskytne starosta obce Ing. Josef Šenk na tel. čísle 724 179 785.

Zveřejněno na úřední a elektronické desce dne:

01. 10. 2021

.....

Sejmuto z úřední a elektronické desky dne:

18. 10. 2021

.....

OBEC ŠUMVALD

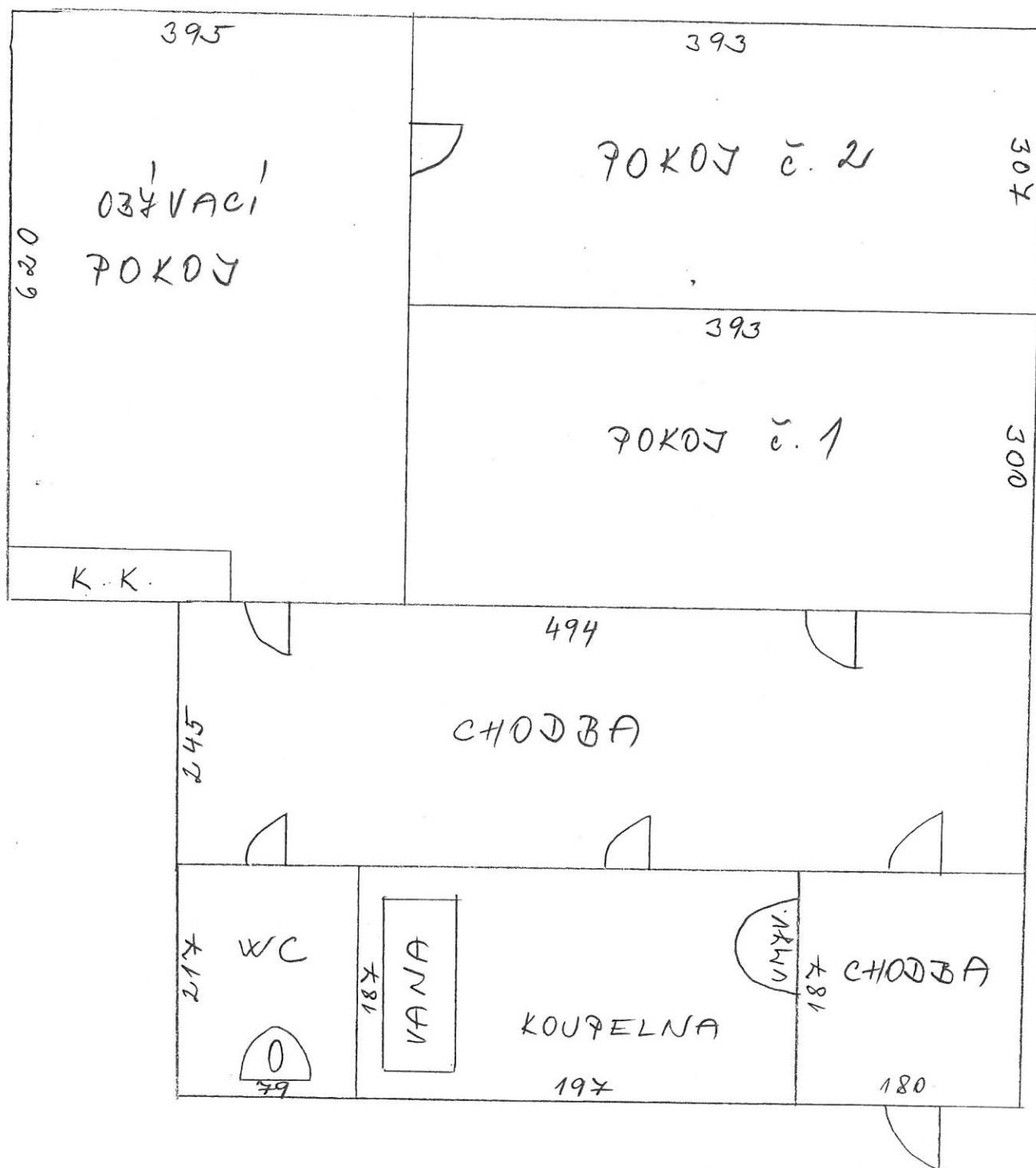
783 85 Šumvald

IČO: 00299367

4

BYT č. 2 - Břevanec č. 96

VÝMĚRA: 69,21 m²



Obyvací pokoj: 24,49 m²
Pokoj č. 1: 11,79 m²
Pokoj č. 2: 12,04 m²
Chodba: 12,10 m²
WC: 1,71 m²
Koupelna: 3,68 m²
Chodba: 3,34 m²
69,21 m²



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 132
Obec:	Šumvald [505218]
Katastrální území:	Břevenec [613835]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	526
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Břevenec [13838] ; č. p. 96; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 132
Stavební objekt:	č. p. 96
Adresní místa:	č. p. 96

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Šumvald, č. p. 17, 78385 Šumvald

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

🔗 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 22.09.2021 09:00.

Přihláška do výběrového řízení

na pronájem obecního bytu č. 2 na adrese Břevenec č.p. 96

Žadatel

Jméno:

Příjmení:

Datum narození:

E-mail:

Telefon:

Adresa trvalého pobytu:

Doručovací adresa:

Zaměstnavatel:

Počet členů domácnosti:

Osoby, které budou s žadatelem tvořit společnou domácnost

1.

Jméno:

Příjmení:

Datum narození:

Vztah k žadateli:

Název školského zařízení:

Zaměstnavatel:

2.

Jméno:

Příjmení:

Datum narození:

Vztah k žadateli:

Název školského zařízení:

Zaměstnavatel:

3.

Jméno:

Příjmení:

Datum narození:

Vztah k žadateli:

Název školského zařízení:

Zaměstnavatel:

4.

Jméno:

Příjmení:

Datum narození:

Vztah k žadateli:

Název školského zařízení:

Zaměstnavatel:

Motivace

(zde můžete sdělit důvody, které Vás vedou k získání nájmu obecního bytu)

Prohlášení (správnou odpověď zakroužkujte)

Prohlašuji, že já ani osoby tvořící mou domácnost:

jsme / nejsme dlužníky vůči Obci Šumvald, jejím příspěvkovým organizacím
nebo Obecnímu úřadu Šumvald

vlastníme / nevlastníme nemovitost určenou k bydlení

jsme / nejsme vlastníky členských práv v bytovém družstvu

je / není proti nám zahájeno exekuční řízení

je / není proti nám zahájeno insolvenční řízení

V dne

podpis žadatele

Veškeré sdělené osobní údaje žadatelem budou použity pouze pro účely tohoto výběrového řízení. Osobní údaje budou uchovány dle platné legislativy.