

Oznámení o záměru obce pronajmout nebytové prostory

Obec Šumvald ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, a dle usnesení Zastupitelstva obce Šumvald č. U-303/17/2021 zveřejňuje záměr pronajmout následující nemovitý majetek:

1. Předmět pronájmu

Nemovitá věc pozemek parcelní číslo st. 453 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 271 v obci Šumvald, nebytové prostory v přízemí o výměře celkem **41,43 m²** (dle situačního náčrtku).

2. Podmínky výběru nájemce:

a) Podmínky pronájmu:

Nájem s vybraným zájemcem bude uzavřen na dobu určitou: **5 let**.

Zájemce je povinen zajistit na stavebním úřadu na své náklady provedení změny užívání pronajatého nebytového prostoru.

Sazba ročního nájemného v Kč připadající na 1 m² podlahové plochy stanovené pro daný účel nájmu a tuto lokalitu: **250,- Kč/m²/rok**

b) Výběr nájemce:

Výběr nájemce provede Zastupitelstvo obce Šumvald na svém nejbližším jednání.

Výběrovými kritérii jsou účel využití. Zastupitelstvo obce si ponechává právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným zájemcem.

Osobní prohlídka nabízených nebytových prostor je možná po telefonické domluvě na tel. čísle 724 179 785.

c) Přijímání žádostí:

Své žádosti o pronájem doručte na předepsaném formuláři **do 18. 10. 2021 do 17:00 hodin** v zalepené a zapečetěné obálce s označením „NEBYTOVÝ PROSTOR (kadeřnictví) – Dům služeb Šumvald – NEOTVÍRAT“ na podatelnu OÚ v Šumvaldě, Šumvald č. 17, PSČ 783 85.

K žádosti je nutné doložit:

- kopii dokladu opravňujícího žadatele k podnikání (živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku)

Tiskopis žádosti obdržíte na OÚ v Šumvaldě, Šumvald č. 17, PSČ 783 85 nebo na stránkách obce www.sumvald.cz

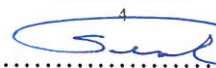
3. Informace

S případnými dotazy se obraťte na starostu obce Ing. Josefa Šenka na tel. čísle 724 179 785, mail: starosta@sumvald.cz

OBEC ŠUMVALD

783 85 Šumvald

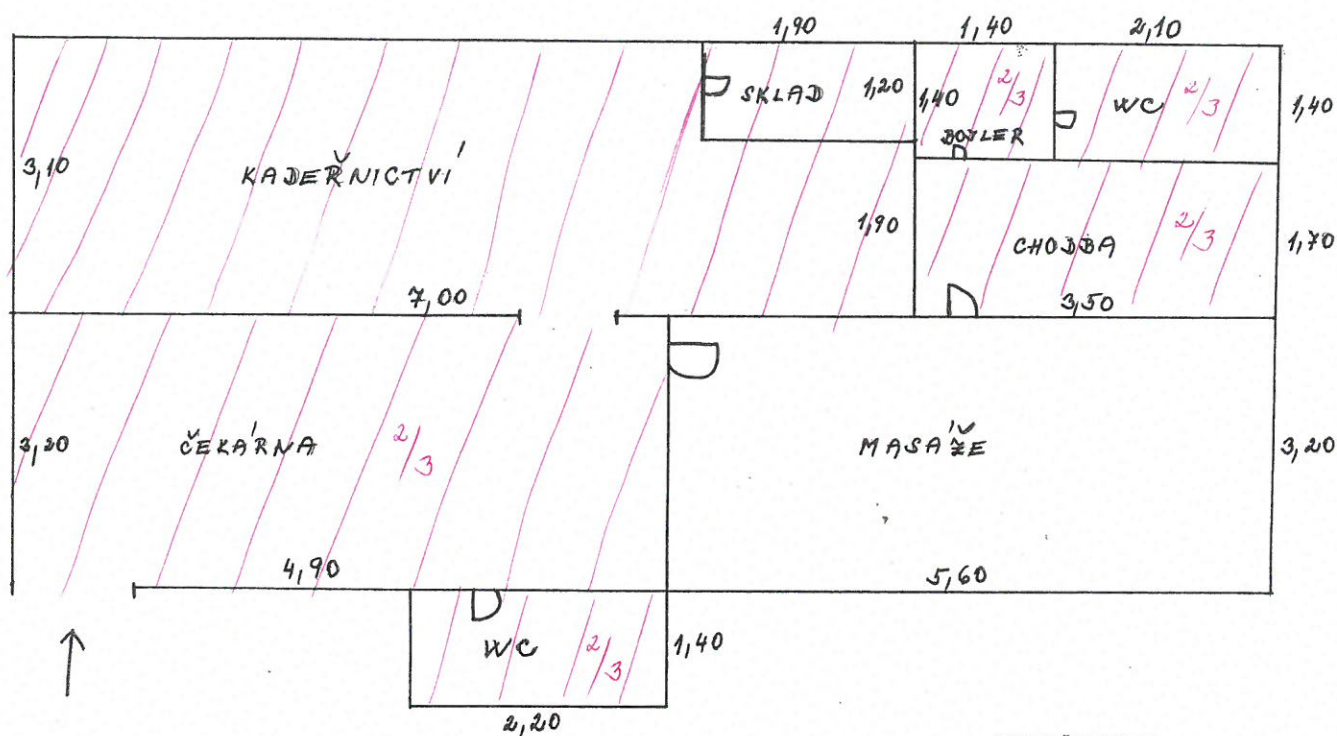
IČO: 00298837



Ing. Josef Šenk, starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: **01. 10. 2021**

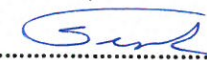
Sejmuto z úřední desky dne: **18. 10. 2021**



OBEC ŠUMVALD
783 85 Šumvald
IČO: 00299537

- místnost kadeřnictví	19,42 m ²
- sklad	2,28 m ²
- čekárna (2/3 plochy)	10,45 m ²
- chodba (2/3 plochy)	3,96 m ²
- WC (2/3 plochy)	1,96 m ²
- úklid.m. (2/3 plochy)	1,31 m ²
- veřejné WC (2/3 plochy)	2,05 m ²

OBEC ŠUMVALD
783 85 Šumvald
IČO: 00299537
4



Ing. Josef Šenk
starosta obce

Vyvěšeno: 01. 10. 2021
Sejmuto: 18. 10. 2021



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 453
Obec:	Šumvald [505218]
Katastrální území:	Šumvald [764515]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	575
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Jiným číselným způsobem
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Šumvald [164518] ; č. p. 271; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 453
Stavební objekt:	č. p. 271
Adresní místa:	č. p. 271

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Šumvald, č. p. 17, 78385 Šumvald

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

✎ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj](#),
[Katastrální pracoviště Olomouc](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 22.09.2021 09:00.



OBEC ŠUMVALD

Šumvald č. 17, PSČ 783 85

IČO: 00299537, tel.: 585041258, tel./fax: 585041048,

e-mail: sumvald@sumvald.cz

Věc: Žádost o pronájem nebytových prostor.

Žádám tímto o pronájem nebytových prostor

- na adrese:

.....

- za účelem:

.....

Kontaktní údaje žadatele:

Obchodní jméno (jméno a příjmení):

Zastoupen:

Adresa (sídlo):

IČ:

Telefon/mail:

V Šumvaldě dne:

.....

podpis