

# ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

# ŠUMVALD

**Závazná část - regulativy územního rozvoje**

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.7
2020

# ÚZEMNÍ PLÁN OBCE ŠUMVALD

---

## Závazná část - regulativy územního rozvoje

**Pořizovatel:**

**Okresní úřad Olomouc, referát regionálního rozvoje**

**Zpracovatel:**

**Ing. arch. Vojtěch Mencl**

**Koliště 49  60200 Brno**

**IČO: 665 87 280**

**Datum:**

**září 2001**

**Vedoucí projektant:**

Ing. arch.Vojtěch Mencl

**Projektanti profesí:**

Ing. arch.Vojtěch Mencl - urbanistické řešení

Ing. Vojtěch Joura - vodní hospodářství

Ing.Dagmar Stejskalová - zemědělství

Ing. Ludmila Bínová CSc - přírodní podmínky, úses

Vladimír Marek - energetika

Ing. Jiří Matula - doprava

| **Záznam o účinnosti:**<br>**ÚZEMNÍ PLÁN OBCE ŠUMVALD**<br>**PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.7** | |
|---|---|
| Správní orgán, který územní plán vydal: | Obec Śumvald – Zastupitelstvo obce |
| Datum vydání:<br><br>Datum nabytí účinnosti**:** | …….. |
| Pořizovatel :<br><br>Oprávněná úřední osoba pořizovatele: | Městský úřad Uničov, odbor výstavby a úřad územního plánování<br><br>Ing. Renáta Urbášková, vedoucí odboru výstavby a úřadu územního plánování |
| | Podpis a otisk úředního razítka: |

## OBSAH:

---

**ZÁVAZNÁ ČÁST - REGULATIVY ÚZEMNÍHO ROZVOJE**


1. ŘEŠENÉ ÚZEMÍ 5
2. URBANISTICKÁ KONCEPCE 6
3. FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH 6
4. ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ OBČANSKÉHO, DOPRAVNÍHO A TECHNICKÉHO VYBAVENÍ 11
5. OCHRANA PŘÍRODY, VYMEZENÍ SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY 14
6. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ 15
7. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY 17

==========

# ZÁVAZNÁ ČÁST - REGULATIVY ÚZEMNÍHO ROZVOJE

==========

## 1. ŘEŠENÉ ÚZEMÍ, NÁVRH LHŮT AKTUALIZACE

---

Řešené území je vymezeno správním územím obce Šumvald, a skládá se ze dvou katastrálních území: Šumvald a Břevenec. Zpracované je v polohopisu a výškopisu měřítka 1:5 000. Zastavěné území obce je zpracováno v podrobnosti zóny v měřítku 1:2880.
Důvodem pro zpracování územního plánu obce byla potřeba komplexního dokumentu použitelného ke koordinaci a rozhodování o funkčním využití území spravovaném obcí, který zároveň zaručí ochranu přírodních a kulturních hodnot. Hlavním cílem řešení bylo prověření možností dalšího rozvoje obce v oblasti bydlení, výroby, zajištění technické infrastruktury. Pořizovatelem územního plánu je na žádost obce dle § 14 stavebního zákona Okresní úřad Olomouc, referát regionálního rozvoje.
Závazná část územně plánovací dokumentace je vyjádřena ve formě regulativů, obsahujících závazná pravidla, která omezují, vylučují, popřípadě podmiňují umísťování staveb, využití území nebo opatření v území a stanoví zásady pro jeho uspořádání. Regulativy územního plánu obce jsou vyhlašované obecně závaznou vyhláškou.

**ZÁVAZNÁ ČÁST OBSAHUJE:**

**- urbanistická koncepce**

**- funkční využití ploch a jejich uspořádání**

**- vymezení zastavitelného území**

**- zásady uspořádání občanského, dopravního a technického vybavení**

**- ochrana přírody a vymezení územního systému ekologické stability**

**- limity využití území**

**- vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby**

**Regulace se uplatní vždy při:**

- umístění stavby nebo souboru staveb
- změně využití stavby nebo souboru staveb
- změně využití ploch, které nejsou určeny k zastavění

# 2. URBANISTICKÁ KONCEPCE

---

Řešení rozvoje obce je založeno na respektování Šumvaldu a Břevence jako dvou stavebně samostatných urbanistických celků. Zároveň jsou v něm však zohledněny vzájemné vazby v oblasti služeb, rekreace a technické infrastruktury.

**Šumvald**

Navrhované řešení vychází z potřeby stanovení dlouhodobé koncepce rozvoje území, která poskytuje nejen dostatek stavebních ploch pro návrhové období, ale naznačuje též vizi rozvoje území v delším časovém horizontu. S ohledem na stávající urbanistickou strukturu Šumvaldu bylo navrženo rozšíření stávající zástavby lokality „Chaloupky“ jižním směrem podél obce. Nová obytná zóna je tvořena pásem skládajícím se ze šesti obytných částí umožňujících etapovou výstavbu. V návrhovém období územního plánu se počítá s výstavbou segmentů: „CHALOUPKY II.“ a „JIŽNÍ KONEC OBCE“. Mimo tuto hlavní rozvojovou lokalitu bylo navrženo doplnění zástavby na severním okraji Šumvaldu. Nová zástavba je navržena formou samostatně stojících rodinných domů. Umístění domů v jednotlivých částech lokality „Chaloupky II.“ je navrženo podél zklidněných komunikací zapojených na okrajové obslužné komunikace. Rozvojová lokalita pro průmyslovou výrobu je vymezena při protektorovně pneumatik REOP a.s.. Dále bylo navrženo rozšíření stávajícího výrobního areálu společnosti Oneš a.s..

**Břevenec**

S ohledem na velikost a charakter místní části Břevenec se nepředpokládá s podstatnějším nárůstem počtu obyvatel. Rozvojová lokalita bydlení byla navržena v prostorách bývalé farmy. Lokalita má charakter oboustranné zástavby rodinných domů uspořádaných podél nově navržené komunikace s vazbou na stávající dopravní skelet obce. Dále je navrženo jednostranné doplnění zástavby na jižním konci Břevence.

# 3. FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH

---

Z hlediska základních funkcí je zájmové území rozděleno na území urbanizované a neurbanizované. Urbanizované území je vymezeno hranicemi současně zastavěného a zastavitelného území. Neurbanizované území tvoří především území přírodní. Hranice současně zastavěného území a zastavitelného území jakož i funkční využití ploch jsou vymezeny v hlavním výkrese č.1 a ve výkresech komplexní urbanistický návrh č.2 a č.3.

Stavby a ostatní zařízení v následujícím textu jsou v jednotlivých případech nepřípustné, jestliže počtem, polohou, objemem, nebo účelem odporují charakteru stavebních ploch. Rovněž je nepřípustné, jestliže mohou být zdrojem závad, které dle charakteru stavebních ploch jsou neslučitelné s pohodou v samotné stavební ploše nebo v jejím okolí. Přednostně zastavitelné jsou plochy v prolukách zastavěného území.

## A ) Urbanizované území

### Plochy obytné

Charakteristika

Plochy pro bydlení s odpovídajícím zázemím užitkových zahrad a s chovem drobného hospodářského zvířectva.

Přípustné využití

- stavby pro bydlení v rodinných domech s užitkovými zahradami a doplňkovými stavbami pro chov drobného hospodářského zvířectva v rozsahu pro vlastní potřebu rodiny,
- stavby pro maloobchod, služby, veřejné stravování,
- řemeslnické provozy nerušící své okolí hlukem, emisemi a zvýšeným dopravním provozem na základě hygienických předpisů,
- zahradnictví, sportovní zařízení, objekty pro dočasné ubytování,

Nepřípustné využití

- čerpací stanice pohonných hmot, výrobní a skladovací provozy, lakovny,
- stavby pro velkochovy hospodářských zvířat,
- stavby pro velkoobchod a supermarkety,
- autokempinky a veřejná tábořiště,
- velkokapacitní stavby pro dopravu a technické vybavení

### Plochy občanského vybavení

Charakteristika

Plochy se stabilizovaným funkčním využitím zabezpečující základní potřeby obyvatel obce a návštěvníků obce.

Přípustné využití

- stavby pro bydlení, maloobchod, služby, veřejné stravování, školství a výchovu,
- stavby pro dočasné ubytování, zdravotnictví a sociální péči,
- kulturní a sociální zařízení, administrativní stavby, stavby pro činnost církví,
- nevýrobní služby

Nepřípustné využití

- čerpací stanice pohonných hmot,
- stavby pro chov hospodářských zvířat, výrobní a skladovací provozy, lakovny,
- velkokapacitní stavby pro dopravu a technické vybavení

### Hřbitov

Přípustné využití

- skupiny hrobů, urnové háje, obřadní síně, kaple, kostely, výsadby zeleně, parkovací plochy

Nepřípustné využití

- veškeré stavby a činnosti které nejsou nezbytné pro provoz hřbitova,

### Plochy chatových a zahrádkářských osad

Charakteristika

Slouží trávení volného času formou chataření a zahrádkaření.

Přípustné využití

- rekreační chaty, zahradní domky, skleníky, altány, pergoly
- odstavné plochy sloužící rekreantům, technické vybavení

Nepřípustné využití

- objekty bydlení, stavby pro ubytování, výrobní objekty

**Plochy rekreace a sportu**

Charakteristika

Plochy sloužící pro rekreaci, sport a trávení volného času.

Přípustné využití

- otevřená a krytá sportoviště s nezbytným příslušenstvím, kondiční dráhy, koupaliště, plavecké bazény, vybavení sloužící sportovcům a návštěvníkům, lyžařské tratě
- příslušné komunikace obslužné a pěší, pěší rozptylové prostory, parkoviště, zeleň, travnaté plochy
- sportovní letiště a parkurové, drezurové, dostihové dráhy

Nepřípustné využití

- stavby pro bydlení, zemědělskou a průmyslovou výrobu, stavby pro skladování, stavby pro živnostenské činnosti nesouvisející se sportem,
- činnosti produkující nebezpečné exhalace

**Plochy zemědělské výroby**

Charakteristika

Slouží především živočišné a rostlinné výrobě u níž není možno vyloučit negativní vlivy na okolí.

Přípustné využití

- stavby a zařízení zemědělské výroby
- čerpací stanice pohonných hmot
- zahradnictví, byty pro správce

Nepřípustné využití

- objekty bydlení, rekreační objekty, stavby pro ubytování,

**Plochy potravinářské výroby**

Charakteristika

Slouží potravinářské výrobě bez negativních vlivů na obytné území obce.

Přípustné využití

- zařízení pro potravinářskou výrobu velkoobjemového charakteru a pro skladování výrobků, administrativní budovy, výrobní haly
- odstavné plochy, stavby technického vybavení

Nepřípustné využití

- objekty bydlení, rekreační objekty, stavby pro ubytování,
- objekty průmyslové výroby, lakovny,
- stavby pro velkochovy hospodářských zvířat,
- autokempinky a veřejná tábořiště,
- velkokapacitní stavby pro dopravu a technické vybavení,

**Plochy průmyslové výroby**

Charakteristika

Slouží především průmyslové výrobě u níž není možno vyloučit negativní vlivy na okolí.

Přípustné využití

- zařízení pro průmyslovou výrobu velkosériového charakteru a pro skladování
- odstavné plochy, stavby technického vybavení
- čerpací stanice pohonných hmot

Nepřípustné využití

- objekty bydlení, rekreační objekty, stavby pro ubytování,
- zařízení pro potravinářskou velkovýrobu

**Plochy technického vybavení**

Charakteristika

- Plochy slouží k umisťování staveb a zařízení technického vybavení na úseku vodního hospodářství, energetiky a spojů.

Přípustné využití

- stavby a zařízení technického vybavení na úseku vodního hospodářství, energetiky a spojů.

Nepřípustné využití

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s danou funkcí.

**Plochy sídelní zeleně**

Charakteristika

Plochy veřejných prostorů dotvářené zelení s dominantní nebo doprovodnou funkcí.

Přípustné využití

- zeleň, upravená prostranství sloužící odpočinku - rekreaci,
- pěší cesty, cyklistické stezky, prvky drobné architektury, městský mobiliář,
- plochy pro příležitostné obchodní, společenské a kulturní akce,

Nepřípustné využití

- stavby pro bydlení, rekreaci, výrobu a skladování a ostatní podnikatelské činnosti,
- stavby pro maloobchod, služby, veřejné stravování, kulturní a sociální zařízení, administrativní stavby,
- oplocování, zelinářské záhony

**Plochy drobné držby zemědělské půdy**

Charakteristika

- Plochy drobných políček v rámci současně zastavěného území obce sloužící především zemědělskému samozásobitelství.

Přípustné využití

- orná půda, travní porosty, trvalé a speciální kultury, zemědělské plodiny.
- stavby a zařízení technického vybavení – liniová vedení, trafostanice, regulační stanice, polní cesty, cyklistické stezky pěší stezky,

Nepřípustné využití

- veškeré stavby mimo nezbytných staveb pro využití zemědělské půdy a staveb technické infrastruktury.

**Plochy dopravní**

Charakteristika

Plochy sloužící pěšímu a motorizovanému provozu k obsluze a využívání území.

Přípustné využití

- státní silnice, místní komunikace, účelové komunikace, cyklistické trasy,
- manipulační plochy, parkoviště, garáže, rozptylové plochy, travnaté pásy

Nepřípustné využití

- Veškeré stavby a činnosti nesouvisející s dopravou a znemožňující její hladký a plynulý provoz.

**B) Neurbanizované (přírodní) území**

**Plochy velkoplošné orné půdy**

Charakteristika

Plochy orné půdy, trvalých travních porostů a speciálních kultur.

Přípustné využití

- zemědělská prvovýroba, možnost zatravnění, trvalé a speciální kultury
- polní cesty, účelové komunikace, cyklistické stezky
- budování poldrů a ostatních vodohospodářských staveb sloužících obnově krajiny,
- protierozní opatření, rozčlenění na menší plochy remízy a mezemi
- drobné sakrální stavby a odpočivky

Nepřípustné využití

- umisťování staveb s vyjímkou nezbytných staveb a objektů sloužících zemědělské půdě, a staveb technické infrastruktury,

**Plochy orné půdy v drobné držbě**

Charakteristika

Plochy drobných políček sloužících především zemědělskému samozásobitelství.

Přípustné využití

- orná půda, travní porosty, trvalé a speciální kultury, zemědělské plodiny.
- stavby a zařízení technického vybavení – liniová vedení, trafostanice, regulační stanice,
- polní cesty, cyklistické stezky pěší stezky,
- drobné sakrální stavby

Nepřípustné využití

- umisťování staveb s vyjímkou staveb technické infrastruktury a hospodářských staveb určených pro využití území a technologicky vázaných na dané stanoviště.

**Plochy skupinové zeleně, lesů a remízů**

Charakteristika

Plochy lesních porostů a plochy sloužící funkci lesa, doprovodná zeleň.

Přípustné využití

- klidový režim přírodního prostředí, doplňování porostu výsadbou,
- drobné sakrální stavby a odpočivky

Nepřípustné využití

- umisťování staveb s vyjímkou hospodářských staveb určených pro přípustné využití území a technologicky vázaných na dané stanoviště,
- výsadby geograficky nepůvodních dřevin, pasečný hospodářský způsob,

**Plochy travinobylinných společenstev - louky, lada**

Charakteristika

Travnaté plochy a louky v nezastavěném území obce s krajinotvornou funkcí.

Přípustné využití

- klidový režim přírodního prostředí, kultivace porostů,
- budování poldrů, vodohospodářských staveb, protierozní opatření,
- polní cesty, účelové komunikace, cyklistické stezky
- drobné sakrální stavby a odpočivky

Nepřípustné využití

- umisťování staveb s vyjímkou staveb technické infrastruktury a hospodářských staveb určených pro využití území a technologicky vázaných na dané stanoviště.
- výsadby geograficky nepůvodních dřevin,

**Vodní plochy**

Charakteristika

Řeky a drobné vodní toky, rybníky, jezera a ostatní vodní nádrže plnící funkci ekologicko stabilizační, rekreační, estetickou a hospodářskou.

Přípustné využití

- vodohospodářské stavby a zařízení (jezy, jímání vody, výpusti, hráze, čepy)
- stavby a zařízení pro údržbu, chov ryb, zařízení pro rybaření a vodní sporty,
- revitalizační úpravy, drobné vodní elektrárny,

Nepřípustné využití

- stavby v území určeném pro revitalizaci, napřimování vodních toků,
- prefabrikované úpravy koryta řek a drobných toků,
- veškeré stavby nesloužící pro údržbu, chov ryb, zařízení pro rybaření a vodní sporty

**Plochy sadů**

Charakteristika

Plochy mimo současně zastavěné území obce sloužící pěstování ovoce.

Přípustné využití

- oplocení, terasovité uspořádání, polní cesty,

Nepřípustné využití

- změna kultury mimo kultur ovocnářství,
- umisťování staveb s vyjímkou hospodářských staveb určených pro využití území a technologicky vázaných na dané stanoviště.

## 4. ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ OBČANSKÉHO, DOPRAVNÍHO A TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

---

**OBČANSKÉ VYBAVENÍ**

Uspořádání občanského vybavení je vymezeno v těchto výkresech: hlavní výkres, komplexní urbanistický návrh Šumvald, komplexní urbanistický návrh Břevenec. Plocha pro objekty veřejného vybavení pro Šumvald je navržena v lokalitě Chaloupky v návaznosti na dům s pečovatelskou službou. V Břevenci je s ohledem na počet obyvatel současný stav občanské vybavenosti vyhovující a pro návrhové období se neuvažuje s novou výstavbou objektů občanské vybavenosti.

Jako závazné je vymezeno:

- Zachování stávajících ploch občanského vybavení a respektování ploch pro občanské vybavení navržených.

**DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Doprava v obci je znázorněna v těchto výkresech: dopravní řešení Šumvald, dopravní řešení Břevenec, hlavní výkres, komplexní urbanistický návrh Šumvald, komplexní urbanistický návrh Břevenec. Dopravní řešení vychází ze stávajícího systému páteřních silnic II.a III.třídy na které navazují místní a účelové komunikace. Pro obsloužení nových lokality bydlení je navrženo rozšíření sítě místních komunikací. Navrženo je řešení závady přemostění vodoteče na silnici III/44628 - potřebné je zde vybudování nového mostku a napřímení komunikace.

Jako závazné je vymezeno:

- Trasy silnic, místních komunikací, zklidněných komunikací a účelových komunikací.
- Návrh dopravního obsloužení rozvojových ploch a řešení dopravní závady č.I na silnici III/44628 směr Troubelice.

Při výstavbě na území obce je třeba respektovat ustanovení zákonných opatření a správních rozhodnutí na ochranu:

**staveb silničních**

- zákon č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění zák. č.102/2000 Sb.

## TECHNICKÉ VYBAVENÍ

Technická infrastruktura obce a návrh jejího rozvoje je vymezen ve výkresech: technická infrastruktura Šumvald, technická infrastruktura Břevenec.

### ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Zásobování obce pitnou vodou bylo navrženo ze zdrojů na území obce: vodovod v Břevenci bude zásobován ze zemního vodojemu umístěného severovýchodním směrem od zastavěného území. Vodovod v Šumvaldu bude napojen na věžový vodojem umístěný na východní okraj zastavěného území obce. Vodovodní síť je na většině zastavěného území řešena jako okruhová, v okrajových částech jsou navrženy větve.

Jako závazné je vymezeno:

- Navrhované zásobování obce vodou včetně jímacích zařízení, vodojemů, vodních zdrojů a vodovodních řadů.

### ODKANALIZOVÁNÍ OBCE

Návrh předpokládá pokračování ve výstavbě kanalizace započaté v roce 1988. postupně bude realizována výstavba společné kanalizační sítě pro obě části obce. Kanalizace bude ve stávající zástavbě a návrhových lokalitách Šumvald – Severní konec a Břevenec - Jižní konec a Farma budována kombinovaným systémem, v němž jsou dešťové vody z ulic a přilehlé poloviny střech domů odváděny přímo do potoka Dražůvky a splaškové vody z domácností jsou společně s dešťovými vodami z dvorní části nemovitostí odváděny do kanalizace a jí na ČOV. Odpadní vody budou čištěny na společné ČOV, která bude etapovitě rozšiřována z ČOV stávající v závislosti na výstavbě kanalizace (a počtu napojených obyvatel) na potřebnou kapacitu.

Jako závazné je vymezeno:

- Systém odkanalizování obce na jednotnou ČOV, trasy kanalizačních stok.

### PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA OBCE

Na levém břehu Oskavy bude zřízena vodní nádrž. Zdrojem vody pro navrhovanou nádrž bude řeka Oskava, voda z nádrže bude vypouštěna do toku Olešnice. Nádrž bude sloužit účelům ochrany přírody a rekreaci (do vybudování vodovodu i pro požární účely). Dále je zde navržena protipovodňová hráz. Dalším opatřením je umístění suchého poldru v místě lužního lesa v severozápadní části území. Na toku Oskava zde budou provedeny úpravy, které povedou ke snížení stávající kapacity koryta a rozlévání vody do prostoru lužních porostů. Kolem tohoto prostoru budou vybudovány hráze, které budou zabraňovat zatopení území mimo území poldru. Na jižním okraji obce bude pokračovat výstavba záchytných kanálů. V Břevenci je navržen na Dražůvce odlehčovací kanál.

Jako závazné je vymezeno:

- Umístění vodní nádrže při Oskavě, protipovodňové hráze, odlehčovací a sběrné kanály.

## ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Potřebný výkon pro obec a řešené katastrální území obce bude zajišťován ze stávající distribuční soustavy – vedení VN a příslušných TS. Beze změn zůstane i základní konfigurace stávající sítě VN 22 kV vč. odboček z VN 78. Při otevření nové lokality pro výstavbu RD na vých. okraji místní části Břevenec bude nutné v tomto prostoru provést přeložení části stávajícího venkovního vedení VN 22kV pro TS 14/001, které prochází přes navrhovanou plochu pro výstavbu. V návrhovém období je uvažováno s rekonstrukcí stávající venkovní přípojky VN pro odběratelské trafostanice TS 13/302 a TS 13/306 z místa odbočení k TS 13/010. Tato prochází přes navrhovanou plochu pro uvažovanou občanskou výstavbu. Nová přípojka bude realizovaná kabelovým vedením VN v zemi a ukončena na stávající stožárové příhradové TS. Vzhledem k minimálnímu využití dvou stávajících odběratelských trafostanic v prostoru u hřbitova - TS 13/302 a 13/306 je navrženo připojit stávající areál zemědělského podniku pouze z jedné TS (302) a druhou TS (306) demontovat. Touto úpravou dojde k uvolnění plochy pro navrhovanou občanskou výstavbu.

Jako závazné je vymezeno:

- Trasy elektrických vedení, plochy pro umístění trafostanic.

Při výstavbě na území obce je třeba respektovat ustanovení zákonných opatření a správních rozhodnutí na ochranu:

**staveb v energetických odvětvích**

- zákon č.458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů

**staveb telekomunikačních**

- zákon č.151/2000 Sb. o telekomunikacích a změně dalších zákonů

## ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Obec je v celém rozsahu plynofikována. V katastrálním území jsou v současné době provozovány celkem dvě VTL regulační stanice (RS), z nichž jedna slouží pro zásobování vlastní obce a druhá je umístěná na JZ okraji k.ú. v bývalém areálu ZD – suška (pneuservis). Tato je v majetku odběratele a zajišťuje odběr pro tento areál – uvažováno i výhledově. Regulační stanice pro zásobování obce je umístěna na jejím JZ okraji. Tato RS zásobuje obce Šumvald a Břevenec. Jedná se o typovou RS která bude dostačující i pro výhledové období, čímž bude zajištěno plné pokrytí všech požadavků na dodávku zemního plynu. Pro výstavbu RD v nově navrhovaných lokalitách, příp. podnikatelských subjektů bude provedeno postupné rozšiřování místní sítě prodloužením stávajících řádů, případně propojením realizovaných rozvodů.

Jako závazné je vymezeno:

- Trasy plynovodů a umístění regulačních stanic.

Při výstavbě na území obce je třeba respektovat ustanovení zákonných opatření a správních rozhodnutí na ochranu:

**staveb v energetických odvětvích**

- zákon č.458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů

## TELEKOMUNIKAČNÍ A SPOJOVÁ ZAŘÍZENÍ

V řešeném katastru a ve vlastní obci se nachází stávající trasy DOK. Jedná se o DOK v trase podél silnice Troubelice – Šumvald, Dlouhá Loučka – Šumvald a podél polní cesty Šumvald - Libina. Další trasa nového DOK v trase Šumvald – Břevenec – Horní Město, je trasována částečně v souběhu se státní silnicí, v intravilánech obce Šumvald a Břevenec kolem humen, částečně ve volném terénu a kolem polních cest. V souvislosti s připravovaným rozšiřováním areálu firmy Oneš bude před jeho realizací nutné provést úpravu trasy ( částečné přeložení) stávajících DOK, které prochází zájmovým územím pro rozšíření závodu.

Kromě výš uvedených tras DK ve správě Českého Telecomu byla v r. 2001 položena nová trasa optického kabelu ze směru Ústí nad Labem – Ostrava, který je ve správě Českých radiokomunikací Praha (Čra). Tento je trasován severní částí k.ú. Šumvald a Břevenec.

Jako závazné je vymezeno:

- Trasy dálkových kabelů.

Při výstavbě na území obce je třeba respektovat ustanovení zákonných opatření a správních rozhodnutí na ochranu:

**staveb telekomunikačních**

- zákon č.151/2000 Sb. o telekomunikacích a změně dalších zákonů

## 5. OCHRANA PŘÍRODY, VYMEZENÍ SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

---

Budou respektovány principy ochrany přírody a krajiny, stanovené zákonem č. 114/1992 Sb.

Systém ekologické stability je znázorněn ve výkresech: hlavní výkres, komplexní urbanistický návrh Šumvald, komplexní urbanistický návrh Břevenec. Z hlediska nadregionálního se jedná především o nadregionální biocentrum Šumvaldský háj, na nějž navazuje nadregionální biokoridor procházející okrajem lesního porostu nad Břevencem. Na nadregionální biocentrum Šumvaldský háj navazuje regionální boikoridor tvořený vodním tokem Oskavou. Na tento biokoridor navazuje regionální biocentrum Šumvaldské rybníky. Z hlediska místního úses je významný tok Olešnice, která je navržena jako lokální biokoridor a tvoří spojnici mezi nadregionálním a regionálním biokoridorem. Součástí tohoto biokoridoru jsou tři navržená lokální biocentra. Jako lokální biocentrum je navržena též lokalita Šumvaldská horka.

Jako závazné je vymezeno:

- Umístění všech biokoridorů a biocenter. Na území biokoridorů a biocenter je nepřípustné využití které vede k narušování ekologické funkce těchto ploch.
- Respektovat přírodní park Sovinecko a zásady hospodaření na území přírodního parku.
- Ochranné pásmo lesa 50m od jeho hranice. Rozhodnutí o umístění stavby a využití území v tomto pásmu lze vydat jen se souhlasem příslušného orgánu správy lesů - dle §14, odst. 2 zák. č.289/1995 Sb.

## 6. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

---

## PAMÁTKOVÁ OCHRANA

Všechny nemovité kulturní památky i památky místního významu je nutné zachovat a chránit.

**Kulturní památky**

- Farní kostel sv.Mikuláše, parc.č.44, na pokraji obce, na hřbitově.
  Kvalitní jednolodní gotická architektura z pol.14.stol, upravená v r.1772.Pozdně gotická boční kaple z 15.stol..Věž dokončena r.1691
- socha sv.Jan Nepomuckého před kostelem sv.Mikuláše, velmi hodnotná barokní plastika z r.1725
- Boží muka ( při silnici do Nové Dědiny, parc.č. 862/2)

**Ostatní stavební památky navržené územním plánem k ochraně**

**Šumvald**

- Dům č.p.77, rodný dům A. Balcárka, parc.č.198
- Dům č.p.47, lidová architektura z pol.19.st. v horní části obce
- Budova fary, v jádru barokní architektura z pol.18.st.
- Dům č.p.5, bývalá rychta z r.1852, v jižní část obce
- Kaple z 2.pol.19.st.v horní části obce
- Kaple z 2.pol.19.st. ve střední části obce
- Kaple z 2.pol.19.st. ve střední části obce
- Kaple z pol.19.st. čp.5
- Boží muka , hranolová zděná z pol.19.st. u silnice do Troubelic
- Kamenný kříž z r.1896 u farního kostela
- Kamenný kříž z r.1829 u farního kostela
- Kamenný kříž z pol. 19st. U silnice do Libiny
- Boží muka , hranolová zděná, z 1. pol.19st. u silnice do Břevence
- Boží muka , hranolová zděná, z 1. pol.19st. u silnice do Libiny
- Dřevěný kříž z přelomu 19. A 20. st. U farního kostela sv.Gotharda
- Kaple z 1. pol. 19.st. v Dolech

**Břevenec**

- Kaple sv.Antonína Paduánského. Barokní kaple z roku 1734
- Kamenný kříž z r.1880 u polní cesty východně za obcí
- Kamenný kříž z r.1868 na návsi
- Kaple z 2.pol.19.st. v polích východně za vsí

**ARCHEOLOGIE**

Katastr obce je možné v celém jeho rozsahu považovat za území archeologického zájmu. V případě jakýchkoliv zemních úprav a stavebních prací v katastru obce je jejich investor povinen dle ustanovení § 22 odst.2 zák.č. 20/1987 Sb. v platném znění již v době přípravy stavby uzavřít smlouvu na provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologického výzkumu.

## OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

### ochranná pásma komunikací

silnice II. a III. třídy 15m od osy vozovky mimo současně zastavěné území obce.

### ochranná pásma sítí technické infrastruktury

**elektrovody**

| Pro venkovní vedení | | od 1.1.1995 | (do 31.12.1994) |
|---|---|---|---|
| VN | - nad 1kV do 35kV vč. | 7m | 10m |
| VVN | - nad 35kV do 110kV vč. | 12m | 15m |
| | - nad 110kV do 220kV vč. | 15m | 20m |
| | - nad 220kV do 400kV vč. | 20m | 25m |

Ochranné pásmo rozvoden a transformačních stanic je 20m (30m) od obezdění, případně od oplocené hranice objektu. Stožárové transformační stanice VN 22 / 0,4kV mají ochranné pásmo 7m (10m) od všech krajních bodů ve vodorovné vzdálenosti. Pro kabelové podzemní vedení je OP 1m od krajního kabelu do 110kV vč. a vedení řídící, měřící a zabezpečovací techniky.Hodnoty OP, uvedené v závorkách platí pro stávající zařízení, předaná do užívání do 31.12.1994.

**plynovody**

a) u plynovodů a přípojek do průměru 200 mm vč. 4 m
b) u NTL a STL plynovodů a přípojek, jimiž se rozvádějí plyny v zastav. území obce 1 m
c) u technologických objektů 4 m
- Bezpečnostní pásmo činí: pro VTL plynovody do DN 100 15 m
do DN 250 20 m
regulační stanice VTL 10 m

Ochranná pásma stanovená podle dřívějších předpisů včetně výjimek zůstávají zachována i po účinnosti tohoto zákona (viz § 98, zák. 458/2000 Sb.) - t.j. u zařízení uvedených do provozu do 31.12.1994., event. Do 31.12.2000.

**dálkové kabely**

Ochranné pásmo DK je 1,5 m na každou stranu od jeho kraje uložení.

**kanalizace, vodovody, vodní toky**

Ochranné pásmo kanalizace - 1,5 m na obě strany od vnějšího líce potrubí
Ochranné pásmo vodovodu - 1,0 m na obě strany od vnějšího líce potrubí
Ochranná pásma vodních toků - 6 m od břehových hran

### pásma hygienické ochrany

Pásmo hygienické ochrany čističky odpadních vod, PHO 100m

## LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN

Ložiskové objekty jsou znázorněny v hlavním výkrese. Do severní části území zasahuje výhradní ložisko štěrkopísku a zlata Břevenec (č.1.252700) jehož ochranu je třeba respektovat. Dále se zde nachází prognózní zdroj zlatonosné rudy Břevenec (č.112900).

## 7. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

---

**Návrh jmenovitých veřejně prospěšných staveb:**

| | |
|---|---|
| **VPS1-2** | VYBUDOVÁNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE V LOKALITĚ CHALOUPKY V JIŽNÍ ZÁSTAVBĚ ŠUMVALDU |
| **VPS 12-16** | DEŠŤOVÁ KANALIZACE V LOKALITĚ CHALOUPKY |
| **VPS 17-33** | JEDNOTNÁ KANALIZACE V SEVERNÍ ČÁSTI ŠUMVALDU, BŘEVENEC |
| **VPS 34** | ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD |
| **VPS35-61** | VODOVODNÍ SÍŤ ŠUMVALD – BŘEVENEC |
| **VPS 62-65** | VODOVODNÍ PŘIVADĚČE |
| **VPS66-67** | ČERPACÍ STANICE VODOVODU |
| **VPS 70** | JÍMACÍ ZÁŘEZ VODY POD BŘEVENCEM |
| **VPS71** | VODNÍ NÁDRŽ V LOKALITĚ BLÁTO |
| **VPS72** | ÚPRAVA STÁTNÍ SILNICE NA NOVOU HRADEČNOU |
| **VPS73** | ODLEHČENÍ DRAŽUVKY |
| **VPS74** | KANÁL - ZÁP. OKRAJ ŠUMVALDU PRO ODVÁDĚNÍ PŘÍV. VOD |
| **VPS75-78** | ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM NOVÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALIT |
| **VPS79-80** | KABELOVÉ VEDENÍ VN V LOKALITĚ „CHALOUPKY“ |
| **VPS81-89** | MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE V NOVÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALITÁCH A JAKO ZÁHUMENNÍ KOMUNIKACE ŠUMVALD |
| **VPS 90-94** | PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE NA JIŽNÍM OKRAJI ŠUMVALDU A V LUŽNÍM LESE NA SEVERNÍM OKRAJI SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE. |
| **VPS 95** | PLOCHY PRO OBČANSKÉ VYBAVENÍ V NÁVAZNOSTI NA NOVOU OBYTNOU ZÓNU CHALOUPKY |
| **VPS 96** | CYKLOSTEZKA PODÉL SILNICE UNIČOV – ŠUMVALD PO LEVÉ STRANĚ VE SMĚRU K ŠUMVALDU. |
| **VPS 97** | VEDENÍ VVN 400 Kv KRASÍKOV – HORNÍ ŽIVOTICE V POLOZE KORIDORU ZUR (E01) |

**Návrh jmenovitých veřejně prospěšná opatření**

skladebné části ÚSES spočívající v založení prvků územního systému ekologické stability regionální a nadregionální úrovně:

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRA RBC OK19, OK20 A OK RC 1986
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR K91
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDORY RK907 A RK 908

veřejně prospěšné opatření ke snižování ohrožení území povodněmi:

- POLDR SN DOLNÍ LIBINA V04.